

## apartamento en venta Sevilla La Nueva, Sur



ACOGEDOR APARTAMENTO CON ASCENSOR EN EL BARRIO DE FERIA-ALAMEDA~~Magnífico apartamento en venta en el codiciado barrio de Feria-Alameda, una de las zonas con más encanto y demanda de la ciudad. Situado en una primera planta con ascensor, dentro de un edificio bien conservado, ofrece un ambiente tranquilo al ser interior y contar con agradables vistas al patio central, ideal para quienes buscan descanso sin renunciar a una ubicación privilegiada.~~La vivienda se encuentra en excelente estado y lista para entrar a vivir. Al acceder, un práctico armario empotrado en la entrada aporta un plus de funcionalidad y orden. El espacio principal se distribuye en un acogedor salón comedor con la cocina integrada, creando un ambiente moderno, cómodo y bien aprovechado, perfecto tanto para la vida diaria como para reuniones informales.~~Dispone de una habitación independiente tipo suite, amplia y luminosa, con baño completo incorporado, lo que garantiza privacidad y confort. Entre sus calidades destacan la carpintería exterior de aluminio lacado en blanco, aire acondicionado centralizado y suelo cerámico, conformando una vivienda actual, cómoda y de fácil mantenimiento.~~Una oportunidad ideal tanto como residencia habitual como para inversión, en una ubicación inmejorable, rodeada de comercios, servicios, zonas de ocio y con excelentes conexiones.~~Honorarios no incluidos en el P. V. P. Gastos de Notaría, Registro e Impuestos no incluidos. D. I. A (Documento informativo abreviado) a disposición del consumidor RD 258/05 Junta de Andalucía.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6330896**  
referentie: **3112026**  
nabij of in: **Sevilla La Nueva**  
regio: **Sur**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **1**  
opp. woning: **40 m2**  
opp. terrein: **- m2**

### contact

makelaar: **grupo ezeda inmobiliaria**  
naam: **grupo ezeda inmobiliaria**  
spreekt: **Español, Inglés**  
telefoon: **+34954915480**

prijs:

**€ 198.000**