

apartamento en venta Sevilla La Nueva, Sur



INMUEBLE SINGULAR CON ESPECTACULARES VISTAS DEL CENTRO DE SEVILLA~~Hogar único y luminoso de 200 m2 ubicado en la 3ª y 4ª planta de un residencial cerrado, tranquilo y con zonas comunes y ascensor, junto al Mercado de la Feria y la Alameda, construido en una antigua fábrica de maderas. ~~La vivienda se caracteriza por sus amplias estancias y su doble funcionalidad, ya que está distribuida en dos plantas con entradas independientes y cocina y cuarto de baño en cada una de ellas, lo que permite rentabilizar o independizar una parte, manteniendo una comunicación interna con escalera de diseño.~~* Planta baja: Salón, cocina con office y alacena, 2 dormitorios amplios, 2 baños.~~* Planta alta: Amplio estudio con cocina, armario vestidor, baño completo con jacuzzi y ducha de hidromasaje. Destaca la gran altura de la cubierta abuhardillada, con 3,80 m. de alto y decorada con vigas de madera y las impresionantes vistas panorámicas de las torres de Sevilla.~~* Luminosidad: Orientación sur con 7 balcones y 2 ventanas que inundan de luz la vivienda.~~* Calidades destacadas: Carpintería Climalit, suelo de tarima flotante y mármol, estuco en paredes. ~~* Dispone de garaje opcional por 45.000 €.~~* Ubicación inmejorable para disfrutar a pie de toda la oferta cultural, gastronómica y de ocio del corazón de Sevilla.~~Informamos a nuestros clientes que el precio de venta NO incluye lo siguiente: Honorarios de la agencia inmobiliaria, Impuestos (I.T.P., I.V.A. o A.J.D., en su caso) ni otros gastos derivados de la compraventa (gastos de Registro de la Propiedad, Notaría, Gestoría ni de posible Financiación). Documento D.I.A. a disposición del consumidor según Decreto 218/2005 Junta de Andalucía.~Por mandato expreso del propietario trabajamos este inmueble en exclusiva, por lo que se ruega no molestar a vecinos ni al mismo propietario. Nosotros le atenderemos en su lugar. Gracias.

gegevens woning

Hispacasas id: **6361633**
referentie: **AV500338**
nabij of in: **Sevilla La Nueva**
regio: **Sur**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**

contact

makelaar: **Avantia Asesores**
naam: **Inmobiliarios**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **niet opgegeven**
+34955234005

opp. woning:	200 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 590.000