

apartamento en venta Sevilla La Nueva, Sur



Oportunidad única para inversores: inmueble en proceso de cambio de uso a vivienda, con gestión ya en curso mediante gestoría especializada.~~ 83 m2 construidos + 40 m2 de patio privado~ Espacio exterior ideal para piscina, chillout o zona gourmet~~Distribución proyectada:~ 2 dormitorios (principal tipo suite con baño y vestidor)~ 2 baños completos~ Salóncomedor con cocina abierta~ Gran patio con múltiples posibilidades~~ VALOR AÑADIDO EXCLUSIVO: Se entregará con equipamiento totalmente nuevo a estrenar, incluyendo:~ Aire acondicionado (splits)~ Cocina equipada (vitrocerámica + horno)~ Refrigerador~ Lavavajillas~ Lavadora~ Puertas | Ventanas | Muebles de cocina completos~~ Ubicación estratégica en Bellavista:~ Cercanías | Transporte público~ Hospitales | Comercios~ Fácil aparcamiento~~ Se vende en estado actual para que el comprador finalice la obra precio muy por debajo del mercado + alto potencial de revalorización tras el cambio de uso.~~ Ideal para inversores que buscan rentabilidad elevada o compradores que quieran crear una vivienda a medida desde cero.~~ No incluye honorarios de intermediación inmobiliaria.

gegevens woning

Hispacasas id: **6376085**
referentie: **17012748**
nabij of in: **Sevilla La Nueva**
regio: **Sur**

contact

makelaar: **Aruncy.com**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34954663585**

woningtype:	apartamento
kamers:	2
opp. woning:	123 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 130.000