

apartamento en venta Sevilla La Nueva, Sur



Piso en venta en zona Calle Arroyo – Santa Justa, ubicado en una 2ª planta con ascensor, totalmente reformado y amueblado, listo para comenzar a generar rentabilidad desde el primer día.~~ Atención inversores: esta propiedad ha sido diseñada estratégicamente para el alquiler por habitaciones, ofreciendo una excelente oportunidad de negocio con una rentabilidad aproximada de 1.600€ mensuales. Ideal para alquiler a estudiantes, trabajadores o personas desplazadas por su cercanía y excelente conexión con Santa Justa y el centro de Sevilla.~~ La vivienda cuenta con 4 habitaciones completamente equipadas, cada una con:~ Cama~ Armario~ Mesa de escritorio~ Velador~ Aire acondicionado individual~ Ventanas Climalit que aportan aislamiento y confort~~ Dispone además de una cocina independiente totalmente equipada con electrodomésticos y lavadora, además de zona de tendederos.~~ Baño completo con moderna placa de ducha.~~ Importante: la vivienda actualmente no cuenta con salón comedor, ya que su distribución ha sido optimizada para maximizar la rentabilidad del inmueble mediante alquiler por habitaciones. No obstante, también puede adaptarse perfectamente para familias o como vivienda habitual.~~ Piso recién reformado~ Totalmente amueblado~ Excelente ubicación~ Alta demanda de alquiler en la zona~ Ideal para inversión inmediata~ Ascensor~~ Una oportunidad exclusiva para quienes buscan seguridad, rentabilidad y una inversión inteligente en una de las zonas con mayor demanda de Sevilla.~~ Abstenerse curiosos o visitas sin interés real de compra.~ No incluye honorarios de inmobiliaria.

Hispacasas id: **6380719**
referentie: **17012753**
nabij of in: **Sevilla La Nueva**
regio: **Sur**
woningtype: **apartamento**
kamers: **4**
opp. woning: **70 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 305.000**

makelaar: **Aruncy.com**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34954663585**