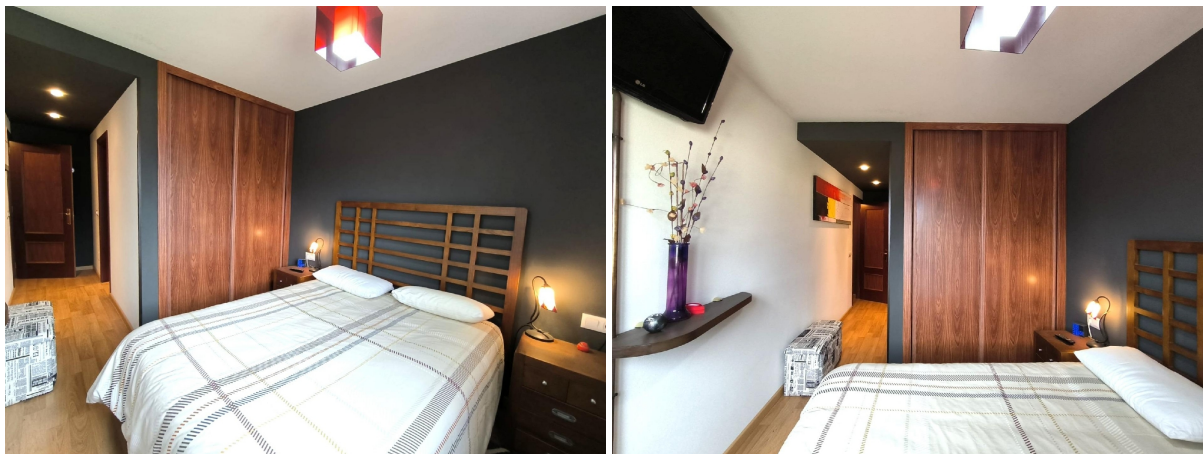


apartamento en venta Siero, Narcea



Presentamos en exclusiva un espectacular apartamento seminuevo que combina modernidad y elegancia. Ubicado en una zona de nuevos edificios de Pola de Siero, a escasos cinco minutos del centro urbano, este inmueble VPA ofrece la ventaja fiscal al tributar solo el 3%, frente al habitual 8%. Disfrute de vistas despejadas desde todas sus estancias amplias y luminosas orientadas hacia el sureste. La propiedad incluye una amplia plaza de garaje junto con uno de los trasteros más espaciosos disponibles en el edificio. Entre las comodidades destacan servicios individuales con caldera por gas ciudad Saunier Duval para asegurar un confort térmico óptimo durante todo el año; adicionalmente, cuenta con ventanas premium y acabados elaborados en sapeli que realzan su distinción estética. Su excepcional ubicación permite acceder rápidamente tanto a Oviedo como a Gijón o disfrutar del mar Cantábrico gracias a la cercanía por autovía. No pierda esta oportunidad única: contáctenos sin compromiso para agendar su visita.~~~NOTA INVERSORES INMOBILIARIOS: La inversión en el sector inmobiliario en Oviedo goza de ventajas clave en estos momentos: Los precios competitivos, en comparación con otras localidades del norte de España, que permiten rentabilidades altas con barrera de entrada accesible; demanda estable y de calidad todo el año, con flujo continuo de estudiantes de alto nivel (como MIR y nueva Universidad Alfonso X El Sabio), altos funcionarios, teletrabajadores internacionales, y personal sanitario; atractivo residencial, calidad de vida y "refugio climático", de interesados que huyen de las elevadas temperaturas del sur; conexión AVE con Madrid en poco más de tres horas. Estos son los factores decisivos que priman la inversión en Oviedo en estos momentos.

gegevens woning

Hispacasas **6325230**
id:
referentie: **2020**
nabij of in: **Siero**
regio: **Narcea**
woningtype: **apartamento**
kamers: **1**

contact

makelaar: **Inmobiliaria Frieria**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34634806708**

opp. woning:	54 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 129.900