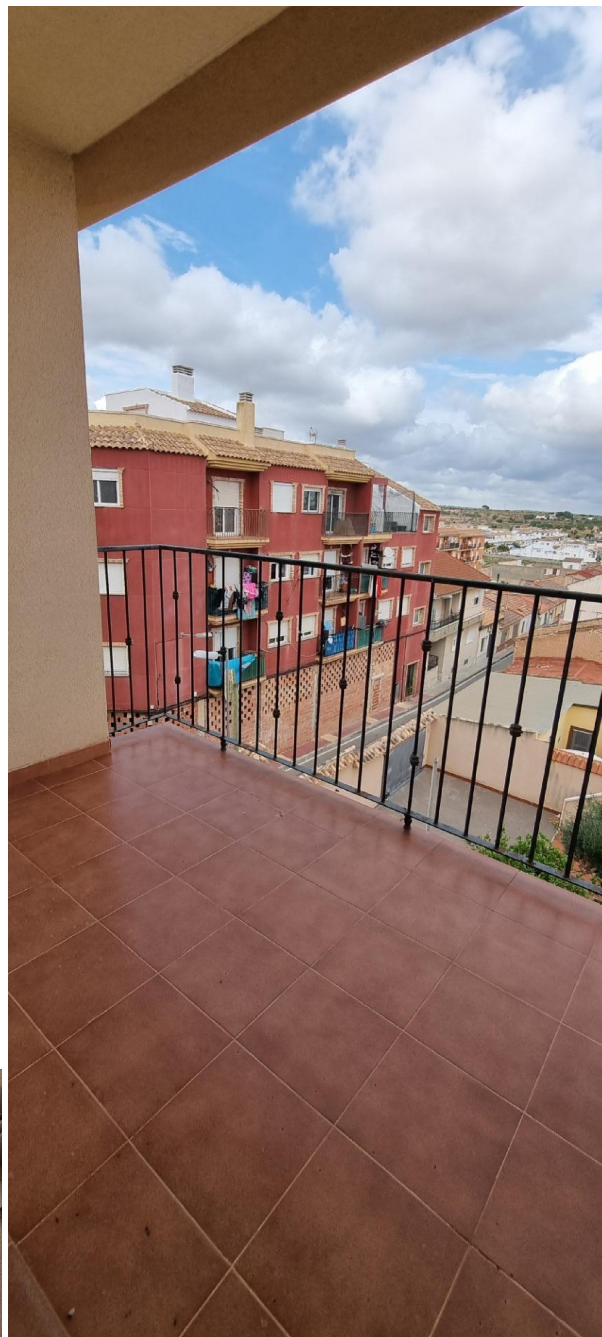


apartamento en venta Sucina, Huerta De Murcia



Descubre este espectacular piso con garaje ubicado en el corazón de Sucina, Murcia. Su orientación al Este asegura una luminosidad excepcional durante todo el día, creando un ambiente acogedor y cálido que invita a disfrutar del hogar. Dispone de una amplia terraza ideal para saborear comidas o cenas con familiares y amigos mientras contemplas las impresionantes vistas despejadas que ofrece la zona. La vivienda cuenta con dos habitaciones (una doble), con armarios empotrados perfectamente distribuidas junto a un baño completo; Tanto el salón-comedor como los dormitorios disponen de las vistas despejadas, ya que dan a la calle. Situada en pleno centro pero rodeada por la tranquilidad característica de Sucina,

esta es sin duda una oportunidad única para aquellos que buscan calidad vida combinando confort e intimidad. ~Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP): Se aplicará el tipo impositivo vigente en~Murcia (generalmente el 8% {7.992€), sin perjuicio de tipos~reducidos del 8%, 6%, 4% y 3% según las circunstancias personales del comprador o las del~inmueble). El impuesto se devenga sobre el Valor de Referencia Catastral o el precio de venta,~el que resulte superior. ~Gastos de Notaría: Los honorarios se calcularán conforme al arancel oficial regulado en el~Anexo/, del R.D. 1426/1989. ~Gastos de Registro: La inscripción registra! se facturará según el arancel oficial establecido en~el ANEXO/, del R.D. 1427 /1989.~Gastos de Gestión (Gestoría): Los honorarios por la tramitación administrativa, liquidación de~impuestos e inscripción registra! ascienden a entre 300/400 € (IVA incluido).~Para una información exhaustiva sobre tipos impositivos y bonificaciones del ITP, puede~consultar el portal oficial de la Agencia Tributaria Valenciana: <https://latv.gva.es/leslitpaid>

gegevens woning

Hispacasas id: **6330589**
referentie: **mv205239**
nabij of in: **Sucina**
regio: **Huerta De Murcia**
woningtype: **apartamento**
kamers: **2**
opp. woning: **95 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 99.900**

contact

makelaar: **Inmo Mash Alicante**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34965124633**