

apartamento en venta Sueca, Ribera Baixa



RK SMART te presenta esta FANTÁSTICA PROPIEDAD EN PRIMERA LINEA DEL MAR.~~Imagina despertar cada mañana y contemplar las impresionantes vistas al hermoso mar Mediterráneo desde tu increíble terraza.~~Una maravillosa vivienda de 115 metros que consta de 3 amplias habitaciones y 2 elegantes baños, pero lo que realmente te hará vibrar es imaginarte despertar cada mañana y contemplar las impresionantes vistas al puerto náutico del Perelló y al mar Mediterráneo desde tu propia terraza, el lugar perfecto para disfrutar de momentos inolvidables con tus amigos y seres queridos. ¡Imagina la vida que podrías construir en este maravilloso espacio!~~La vivienda se distribuye en 3 amplios dormitorios y 2 baños completos, uno de ellos en suite. Todo el apartamento está equipado hasta el más mínimo detalle, incluyendo armarios empotrados en cada una de las habitaciones También disponemos de un fantástico balcón en cada una de las orientaciones de la vivienda.~~Al adentrarnos en la parte de nuestro acogedor salón podemos disfrutar de momentos únicos, deleitándonos con unas maravillosas vistas a la terraza , ubicada con la mejor orientación para disfrutar todo el día, aprovechando al máximo la luz natural durante todo el año.~~También podemos disfrutar de una maravillosa cocina para los amantes de la gastronomía donde el arte culinario formará parte de tu estilo de vida, ya que este espacio totalmente equipado te hará partícipe de grandes comidas con tus seres queridos. Además, contamos con una galería que hará más fácil el día a día para esos menesteres.~~GARAJE OPCIONAL POR 26.000 Euros.~~Ven a descubrir más detalles de esta propiedad; NO DEJES PASAR ESTA OPORTUNIDAD~~Ubicado a 20 minutos de Valencia y con transporte público.~~Agencia inscrita en el Registro Obligatorio de Agentes Inmobiliarios de la Comunitat Valenciana con el nº 3850. ~~La información contenida en el presente anuncio tiene carácter meramente informativo y no constituye oferta vinculante ni documento contractual. Los datos descriptivos, superficies, planos e imágenes pueden contener errores u omisiones y están sujetos a posibles modificaciones de precio o retirada del mercado sin previo aviso.~~Las fotografías y material gráfico han sido realizados por nuestra agencia y están protegidos por la normativa vigente en materia de propiedad intelectual, quedando prohibida su reproducción, distribución o utilización total o parcial sin autorización expresa. Algunas imágenes pueden incorporar propuestas de amueblamiento, reforma o modificaciones con eliminación de enseres y mobiliario generadas por IA con finalidad exclusivamente orientativa.~~Ofrecemos estudio de viabilidad económica gratuito y asesoramiento personalizado, con posibilidad de financiación de hasta el 100% del precio de venta, sujeta a condiciones y aprobación por entidad financiera.~~INFORMACIÓN LEGAL AL CONSUMIDOR:~El precio indicado no incluye los gastos ni tributos derivados de la compraventa.~Gastos adicionales a cargo del comprador:~Honorarios de intermediación inmobiliaria: 4% del precio final de venta + IVA (21%).~Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP): tipo general vigente en la Comunidad Valenciana del 10% sobre el precio de compra. Podrán aplicarse tipos reducidos en función del perfil del

comprador.~Notaría y Registro de la Propiedad: Salvo pacto en contrario, se aplicarán "gastos según Ley" y su importe es según arancel oficial, estimados orientativamente entre 900 € y 1.600 €, correspondiendo al comprador las copias de escritura e inscripción registral.~Otros gastos:~Los gastos de financiación (tasación, comisiones bancarias, etc.) dependerán de la entidad financiera.~La contratación de gestoría es opcional y sus costes pueden variar.~El inmueble no se encuentra sujeto, a fecha de publicación, a limitaciones de precio derivadas de normativa de zonas de mercado residencial tensionado.~

gegevens woning

Hispacasas **6375875**
id:
referentie: **3500_1158D**
nabij of in: **Sueca**
regio: **Ribera Baixa**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **115 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 254.000**

contact

makelaar: **RK Smart**
naam: **Nacho Martorell**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34960716463**