

apartamento en venta Tineo, Narcea



Estupendo piso ¡listo para entrar a vivir en el centro de Tineo!~~ 3 habitaciones~ 1 baño exterior~ Cocina independiente equipada~ Terraza/lavadero~ Salón amplio con espacio para comedor~~¡Un llave en mano! no es necesaria ninguna reforma o mejoras, el piso está en muy buen estado de conservación y uso.~~Tercera planta, esquina. Muy luminoso. Todo exterior salvo baño y habitación pequeña (rosa) que son ventanas a patio. No penaliza luz al tratarse de la última planta del edificio. Las ventanas a patio son aluminio. ~~Ventanas de PVC blancas. ~Calefacción a caldera de leña/carbón. ~~Entorno al edificio, en la misma calle y limítrofes, es muy sencillo aparcar. Frente al bloque se encuentra el centro de salud y una segunda zona de aparcamiento a mayores. ~~Aprobada la instalación de dos ascensores, uno por escalera en el próximo ejercicio, no se hará a través de derrama.~~¿Conoces Tineo?~~Tineo se encuentra en el centro del occidente de Asturias, dentro de la comarca vaqueira, y con una extensión amplia que combina valles, montañas y pueblos con buena conexión. ~~Vivir allí supone poder disfrutar de espacios naturales auténticos, aire limpio, silencio cuando se quiere, y también oportunidades para el ocio activo: rutas de senderismo, bosques, valles.~Al mismo tiempo, la villa de Tineo ofrece un tejido urbano con servicios básicos, lo que permite conciliar lo mejor del medio rural sin renunciar totalmente a lo urbano. ~~Transporte y accesos: El municipio está bien conectado por carretera: se accede a través de la AS-216, la AS-15, la AS-219, la N-634, y está a unos 62 km de la capital (Oviedo) vía la A-63 + AS-216. ~~También dispone de transporte público en autobús con líneas regulares que conectan con la capital asturiana y localidades vecinas. ~~Servicios sociales: El municipio cuenta con centro municipal de servicios sociales, teleasistencia, ayuda a domicilio, etc. ~~Cultura y equipamientos: La villa de Tineo alberga la Casa de Cultura, bibliotecas, salas de exposiciones, talleres de nuevas tecnologías — atendiendo tanto a adultos como jóvenes. ~Turismo y ocio: Con una oficina de turismo presente en el municipio, es un lugar que apuesta también por el ocio vinculado al entorno, la cultura, la naturaleza. ~Vivir Asturias~~Comercio y servicios básicos: Al estar en una villa con población y servicios municipales, se encuentran comercios locales, bares/restaurantes, pequeños supermercados, farmacia, oficinas municipales... (datos contextuales derivados del hecho de ser cabecera de concejo)~~Cultura, tradiciones y ocio~~La zona de Tineo tiene una herencia cultural marcada: la comarca vaqueira, con su historia propia; los núcleos de población tradicionales y el entorno natural hacen que el ocio no sea solo “pasivo” — pasear, respirar, observar — sino también participar.~Puedes disfrutar de museos como el Museo de Arte Sacro de Tineo, que recoge patrimonio religioso y artístico en la villa. ~~El ambiente local invita a descubrir rutas, pueblos con encanto, bosques y ríos — perfecto para escapadas de fin de semana, para segunda residencia o para

quienes buscan “desacelerar”.~Transporte y comunicación~Como apuntábamos, Tineo está bien comunicado dentro de su contexto rural:~Por carretera via AS-216, AS-15, AS-219, N-634. ~Transporte público en autobús para conectarse con Oviedo y otros concejos. ~~Dentro del concejo, los servicios municipales están concentrados y la movilidad es factible incluso para un segundo hogar.~Esto implica que aunque sea zona rural, la sensación de aislamiento total se reduce gracias a esas conexiones.~~Ideal para...~Quienes buscan una segunda residencia o casa de ocio rodeada de naturaleza pero con servicios al alcance.~Familias que quieran calidad de vida, tranquilidad y paisajes abiertos.~Inversores o promotores que quieran apostar por entornos rurales con buen acceso y creciente interés por viviendas fuera de la gran ciudad.

gegevens woning

Hispanicasas **6326488**
id:
referentie: **3555_05319**
nabij of in: **Tineo**
regio: **Narcea**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **81 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 62.995**

contact

makelaar: **Remax Vetusta**
naam: **inmovilla 9524**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34985061778**