

## apartamento en venta Torrejón De Ardoz, Cuenca Del Henares



NEO Patrimonial; Descubre este magnífico piso ubicado en Torrejón de Ardoz que combina comodidad y accesibilidad. ~Con una ubicación inmejorable, esta propiedad cuenta con una superficie construida de 76 m2 según Catastro, es una segunda planta, sin ascensor. ~El inmueble se encuentra en buen estado de conservación y listo para entrar a vivir. ~Ofrece tres habitaciones, ideales para familias o profesionales, ya que la propiedad es una magnífica oportunidad para inversión, presenta espacios amplios y luminosos gracias a su orientación norte, es exterior lo que proporciona agradables vistas al entorno urbano. Cocina independiente, completamente amueblada y un baño completo y bien distribuido, ideal para satisfacer las necesidades diarias sin complicaciones adicionales.~Actualmente los propietarios la mantienen en pleno funcionamiento como Vivienda de Uso Turístico, por lo que resulta una excelente oportunidad de inversión. ~Entre los extras destacados encontramos puerta blindada por seguridad adicional, suelos de Gres, ventanas de aluminio con doble acristalamiento tipo climalit, aire acondicionado con bomba frio/calor, el agua caliente se gestiona mediante termo eléctrico. ~Ubicado en zona residencial consolidada y con todos los servicios de ocio y primera necesidad, al alcance, así como cercanía a autobuses, centros comerciales, colegios renombrados e incluso hospitales dentro del área circundante. La conexión con el transporte público es excelente ya que dispone tanto del metro como trenes próximos facilitando desplazamientos hacia Madrid u otras localidades vecinas rápidamente. Para aquellos momentos recreativos hay zonas infantiles adyacentes donde disfrutarán grandes ratos al aire libre junto a sus seres queridos.~No pierdas la oportunidad única: ¡ven a visitar tu futuro hogar!~\*Impuestos ITP o IVA y gastos, notaría, registro, gestoría, agencia etc. no incluidos. ~NEO Patrimonial le ofrece la posibilidad de hacer cualquier tipo de reforma de esta vivienda al mejor precio.~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6345484**  
referentie: **NP2902261926**  
nabij of in: **Torrejón De Ardoz**  
regio: **Cuenca Del Henares**

### contact

makelaar: **NEOPATRIMONIAL 2000**  
**S.L**  
naam: **Neopatrimonial inmovilla**  
**9329**

woningtype: **apartamento**  
kamers: **3**  
opp. woning: **76 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 300.000**

spreekt:  
telefoon:

**Español**  
**+34681198487**