

apartamento en venta Torremolinos, Costa Del Sol Occidental



Buscas rentabilidad inmediata o el refugio perfecto junto al mar? Este apartamento de 1 dormitorio es la pieza que falta en tu cartera de inversión.~ LICENCIA TURÍSTICA EN VIGOR: Olvídate de trámites y esperas. Compra hoy y empieza a rentabilizar mañana mismo en Airbnb o Booking.~ UBICACIÓN EXCELENTE: Menos de 200 metros de la playa. Sal de casa y siente la brisa marina en menos de 5 minutos.~En excelente estado, con una distribución funcional que maximiza la luz natural durante todo el día.~~Dormitorio independiente: Espacioso y diseñado para el descanso.~UBICACIÓN Y SERVICIOS:~Situado en pleno corazón de la demanda turística. Tienes chiringuitos, supermercados, farmacias y transporte público a la vuelta de la esquina. ¡No hace falta coche para nada!~¿POR QUÉ ESTA PROPIEDAD?~Las unidades con licencia concedida y tan cerca de la costa son un activo escaso. Es una inversión segura con alta rentabilidad anual demostrable debido a la altísima ocupación de la zona.~~El precio indicado no incluye impuestos ni gastos. Se aplicara ITP 7 %, además de notaría (aprox. 0,3 %-0,5 %) y Registro de la propiedad (aprox. 0,1 %-0,3 %) sobre el precio de venta. Los importes indicados tienen carácter meramente informativo y pueden variar según el caso concreto.~~Para esta propiedad, los gastos aproximados serán de:~ITP: 18.620€~Notaría: Entre 798€ (0,3%) y 1.330€ (0,5%) ~Registro de la propiedad: Entre 266€ (0,1%) y 798€ (0,3%) ~La compraventa de este inmueble no conlleva honorarios de intermediación inmobiliaria para la parte compradora.~~La vivienda se vende parcialmente amueblada ~~

gegevens woning

Hispacasas id: **6379907**
referentie: **3476-04244**
nabij of in: **Torremolinos**
regio: **Costa Del Sol Occidental**
woningtype: **apartamento**
kamers: **1**
opp. woning: **48 m2**
opp. terrein: **- m2**

contact

makelaar: **Re/max Sunset**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34951430794**

prijs:

€ 266.000