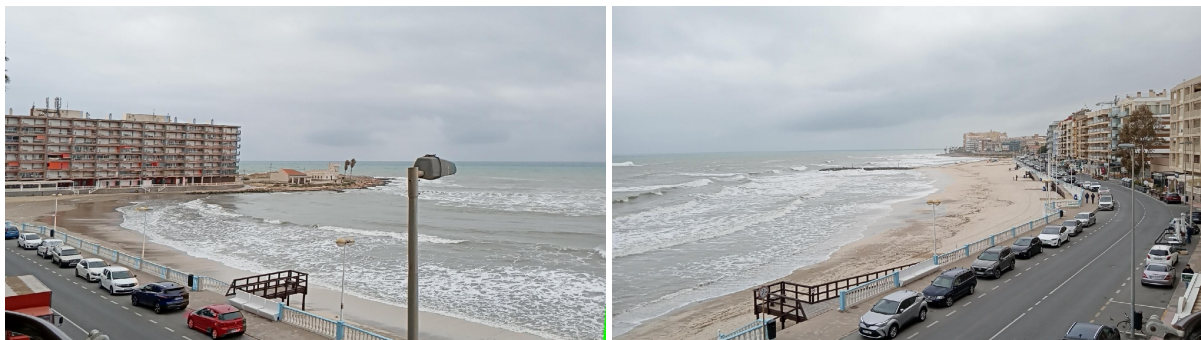


## apartamento en venta Torrevieja, Baix Segura



Descubre este amplio y luminoso apartamento situado en primera línea de la playa de Los Locos, en Torrevieja, una de las zonas más valoradas de la ciudad por su cercanía al mar y su excelente conexión con todos los servicios. Desde la vivienda podrás disfrutar de impresionantes vistas frontales al Mediterráneo, convirtiendo cada día en una auténtica experiencia junto al mar.~~La propiedad cuenta con 119 m2 construidos y se encuentra en buen estado de conservación, lista para entrar a vivir. Su distribución es cómoda y espaciosa, ideal tanto para residencia habitual como para disfrutar de largas temporadas de vacaciones en la costa.~~El apartamento dispone de tres amplios dormitorios, todos con buena luminosidad y espacio suficiente para garantizar el confort de toda la familia. Además, cuenta con dos baños completos con bañera, pensados para ofrecer comodidad y funcionalidad.~~El corazón de la vivienda es su gran salóncomedor, un espacio amplio y muy luminoso gracias a su excelente orientación sureste, que permite disfrutar de abundante luz natural durante gran parte del día. Desde aquí se accede directamente al balcón con vistas frontales al mar, un lugar perfecto para desayunar escuchando el sonido de las olas, relajarse al atardecer o simplemente contemplar el paisaje mediterráneo.~~La cocina es independiente y está totalmente equipada, ofreciendo un espacio práctico para el día a día. Además, dispone de galería cerrada, ideal como zona de lavandería o almacenamiento adicional.~~Uno de los grandes valores añadidos de esta propiedad es que incluye un amplio garaje cerrado, algo muy demandado en zonas de primera línea de playa y que aporta un extra de comodidad y seguridad.~~El edificio fue construido en 1988 y dispone de ascensores y acceso adaptado para personas con movilidad reducida (PMR), lo que garantiza accesibilidad y confort para todos los residentes.~~La ubicación es simplemente excepcional. Situado a pie de la playa de Los Locos, podrás disfrutar del mar en cuestión de segundos. Además, se encuentra a pocos minutos del centro de Torrevieja y rodeado de todos los servicios necesarios para el día a día: restaurantes, bares, supermercados, farmacias, transporte público y zonas de ocio.~~La vivienda se vende amueblada y equipada tal como aparece en las fotos (excepto objetos personales), lista para comenzar una nueva etapa frente al mar.~~Características principales~~119 m2 construidos~3 dormitorios~2 baños completos con bañera~Amplio salóncomedor~Balcón con vistas frontales al mar~Cocina independiente equipada~Galería cerrada~Orientación sureste~Garaje cerrado incluido en el precio~Edificio con ascensores~Acceso adaptado para movilidad reducida~Primera línea de playa~Año de construcción: 1988~~Gastos~~IBI vivienda: 450,19 € al año~IBI garaje: 22,20 € al año~Comunidad de propietarios: 600 € al año~~Una oportunidad única para vivir en primera línea de mar en Torrevieja, disfrutando de amplitud, vistas espectaculares y todas las comodidades en una de las mejores zonas de la ciudad.~~ Esta propiedad forma parte de la cartera exclusiva de Innovared, tu inmobiliaria en Torrevieja y Orihuela Costa, especializada en la venta de pisos, apartamentos y viviendas junto al mar.~~ Precio final sin sorpresas: En Innovared, tu inmobiliaria en Torrevieja, no cobramos comisión a la parte

compradora. El precio publicado es el final. ~~ Gastos asociados a la compraventa (notaría, registro e impuestos) no incluidos.~~Si estás buscando una inmobiliaria en Torrevieja o una inmobiliaria en Orihuela Costa con trato profesional, cercano y transparente, estás en el lugar correcto.

## gegevens woning

Hispacasas **6357970**  
id:  
referentie: **A-3p0052**  
nabij of in: **Torrevieja**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **3**  
opp. woning: **119 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 375.000**

## contact

makelaar: **Innovared**  
naam: **Isaac Ruiz Santacruz**  
spreekt: **Español, Francés, Francés,  
Holandés, Inglés**  
telefoon: **+34622565029**