

## apartamento en venta Torrevieja, Baix Segura



Se presenta una excelente oportunidad de adquirir un atractivo apartamento situado en primera planta, ubicado en la consolidada zona del Parque de las Naciones, en Torrevieja, con una localización privilegiada próxima al área de La Acequión. Esta ubicación estratégica permite disfrutar de un entorno residencial tranquilo sin renunciar a la cercanía del mar, situándose la vivienda a tan solo 500 metros de la playa, lo que facilita un acceso cómodo y rápido a pie. El inmueble se encuentra en una zona altamente valorada tanto por residentes habituales como por visitantes, gracias a su proximidad a todos los servicios esenciales. En las inmediaciones se pueden encontrar supermercados, comercios, restaurantes, centros médicos, transporte público y diversas zonas de ocio, lo que garantiza una vida cómoda y práctica durante todo el año. La vivienda, situada en primera planta, ofrece una distribución funcional y bien aprovechada. Dispone de dos dormitorios, diferenciados por su tipología y características. El primero de ellos es un dormitorio individual, ideal como habitación auxiliar, despacho o espacio para invitados, que cuenta con salida directa a un patio de luces, proporcionando ventilación natural y un ambiente más luminoso. El segundo dormitorio, de mayor tamaño, es doble y exterior, destacando por su orientación sur, lo que le confiere una excelente entrada de luz natural durante gran parte del día, generando un espacio cálido, agradable y confortable. El apartamento dispone además de una terraza, un elemento especialmente valorado que permite disfrutar del clima mediterráneo en un entorno privado. Este espacio exterior resulta ideal tanto para momentos de descanso como para compartir comidas al aire libre, convirtiéndose en una extensión natural de la vivienda. El inmueble forma parte de una comunidad residencial que cuenta con piscina comunitaria, un atractivo adicional que incrementa notablemente la calidad de vida, especialmente durante los meses más cálidos. Este espacio común está diseñado para el disfrute y la relajación, ofreciendo un entorno cuidado y agradable para todos los residentes. En cuanto a su estado de conservación, la vivienda se encuentra bien mantenida, lo que permite su uso inmediato sin necesidad de realizar grandes reformas. Esto la convierte en una opción especialmente interesante tanto para quienes buscan una residencia habitual como para aquellos interesados en una segunda vivienda o una inversión con potencial de rentabilidad en el mercado de alquiler vacacional o de larga estancia. Cabe destacar la excelente combinación de ubicación, orientación, distribución y servicios que ofrece este apartamento. Su cercanía a la playa, su buena conexión con el resto de la ciudad y la disponibilidad de todos los servicios a pocos minutos lo posicionan como una opción muy competitiva dentro del mercado inmobiliario de la zona. En conjunto, esta propiedad representa una oportunidad sólida y atractiva para quienes desean disfrutar del estilo de vida mediterráneo en un entorno cómodo, bien comunicado y con todas las facilidades al alcance. Un apartamento que reúne las condiciones ideales tanto para el disfrute personal como para una inversión segura en una de las áreas más demandadas de la costa.

## gegevens woning

Hispacasas id: **6379672**  
referentie: **MLSC7586167**  
nabij of in: **Torrevieja**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **2**  
opp. woning: **58 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 134.900**

## contact

makelaar: **Costa Spain Properties**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34633281800**