

apartamento en venta Torrevieja, Baix Segura



Se presenta una excelente oportunidad de adquirir una vivienda en primera planta ubicada en la consolidada y demandada zona de La Acequión, en Torrevieja. Este enclave destaca por su proximidad al mar, su ambiente residencial y su cercanía a todos los servicios necesarios para el día a día, convirtiéndose en una de las áreas más valoradas tanto por residentes habituales como por quienes buscan una segunda residencia en la costa. La propiedad goza de una privilegiada orientación sur, un factor especialmente apreciado en el mercado inmobiliario, ya que garantiza una excelente entrada de luz natural durante gran parte del día. Esta característica no solo aporta una mayor sensación de amplitud y calidez en los espacios interiores, sino que también contribuye a mejorar la eficiencia energética y el confort general de la vivienda. El piso cuenta con una distribución funcional y equilibrada, disponiendo de dos dormitorios de dimensiones adecuadas, concebidos para ofrecer comodidad y versatilidad. Estos espacios pueden adaptarse fácilmente a distintas necesidades, ya sea como dormitorios principales, habitaciones auxiliares o incluso como despacho, lo que añade valor a la vivienda desde el punto de vista práctico. El inmueble dispone además de un baño completo, en buen estado de conservación, equipado con todos los elementos necesarios para un uso cómodo y eficiente. La vivienda, en términos generales, se encuentra lista para entrar a vivir, lo que supone una ventaja significativa para aquellos compradores que desean evitar reformas o inversiones adicionales. Uno de los principales atractivos de esta propiedad es su excepcional ubicación a tan solo 250 metros del mar, lo que permite disfrutar de la playa a escasos minutos a pie. Esta cercanía convierte el inmueble en una opción ideal para quienes desean integrar el estilo de vida mediterráneo en su rutina diaria, aprovechando al máximo el entorno costero. Adicionalmente, la vivienda incluye plaza de garaje y trastero, dos elementos que aportan un valor añadido considerable. La

plaza de garaje garantiza comodidad y seguridad para el estacionamiento, especialmente en una zona donde la demanda de aparcamiento puede ser elevada. Por su parte, el trastero ofrece un espacio extra de almacenamiento, facilitando la organización del hogar y contribuyendo a mantener los espacios principales más despejados. La zona de La Acequión se caracteriza por su excelente conexión con el resto de la ciudad, así como por la proximidad a supermercados, restaurantes, centros médicos, farmacias, transporte público y todo tipo de servicios. Esta combinación de ubicación, accesibilidad y prestaciones convierte a la propiedad en una opción muy competitiva dentro del mercado inmobiliario actual. En conjunto, se trata de una vivienda que reúne una serie de características altamente valoradas: orientación sur, cercanía al mar, estado listo para entrar a vivir, garaje y trastero incluidos, y una ubicación estratégica en una de las zonas más demandadas de Torre Vieja. Esta propiedad representa, por tanto, una oportunidad ideal tanto como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión con alto potencial de rentabilidad, ofreciendo una excelente relación entre calidad, ubicación y prestaciones.

gegevens woning

Hispanicasas **6379682**
id:
referentie: **MLSC535206**
nabij of in: **Torre Vieja**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **apartamento**
kamers: **2**
opp. woning: **62 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 137.900**

contact

makelaar: **Costa Spain Properties**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34633281800**