

## apartamento en venta Torrevieja, Baix Segura



Presentamos este totalmente reformado ático orientado al sur, situado a tan solo 50 metros de la Playa del Cura en Torrevieja, una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca. Una ubicación ideal para disfrutar del clima mediterráneo, la tranquilidad y todos los servicios necesarios durante todo el año.~~El apartamento destaca por su increíble cercanía a la playa, su orientación sur y su amplia terraza. Además, la vivienda ha sido completamente renovada y cuenta con muebles y electrodomésticos nuevos, incluidos en el precio. Dispone de un amplio y luminoso salón amueblado con acceso directo a una enorme terraza orientada al sur. La vivienda ofrece 3 dormitorios y 2 baños, siendo el dormitorio principal en suite. Los baños cuentan con suelo radiante y el apartamento dispone de aire acondicionado centralizado en todas las estancias.~~Se encuentra en el centro de Torrevieja, a pocos pasos de la playa. Su excelente ubicación céntrica ofrece un acceso muy cómodo a todos los servicios necesarios, como supermercados, tiendas, restaurantes y zonas de ocio. Además, su ubicación privilegiada permite disfrutar de la comodidad de tener todo cerca y del agradable clima mediterráneo.~~Torrevieja es una ciudad costera en constante crecimiento, muy valorada tanto para vacaciones como para largas estancias. En los últimos años ha mejorado notablemente sus infraestructuras, con nuevos colegios, instalaciones deportivas y modernas zonas residenciales. Su privilegiado clima mediterráneo permite disfrutar del mar y de actividades al aire libre durante todo el año.~~Gastos e impuestos no incluidos en el precio:~• Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (10%, con posibles tipos reducidos del 8% y 6%)~• Gastos de notaría (aprox. 800 € – 1.300 €)~• Gastos de registro (aprox. 300 € – 700 €)~• Gastos de gestión/asesoría (aprox. 900 € – 1.500 €)~~NO HAY COMISIONES ADICIONALES DE AGENCIA INMOBILIARIA

### gegevens woning

Hispacasas            **6387415**  
id:  
referentie:            **AC18-1372**  
nabij of in:            **Torrevieja**  
regio:                    **Baix Segura**  
woningtype:          **apartamento**

### contact

makelaar:            **Adel Properties**  
naam:                    **niet opgegeven**  
spreekt:                **niet opgegeven**  
telefoon:              **+34601607401**

kamers: 3  
opp. woning: 115 m2  
opp. terrein: - m2  
prijs: € 300.000