

## apartamento en venta Valencia De Las Torres, Campiña Sur



Amplia y luminosa vivienda en venta en Campanar – Valencia~~Ubicada en una de las zonas más cotizadas y con mayor proyección de Valencia, en el consolidado barrio de Campanar, le presentamos esta estupenda oportunidad de inversión o residencia familiar. Rodeada de todos los servicios, zonas verdes, centros comerciales, transporte público y con una excelente conexión con el centro de la ciudad, esta propiedad reúne espacio, comodidad y ubicación privilegiada.~~La vivienda cuenta con 155 m2 construidos, perfectamente distribuidos para ofrecer amplitud y funcionalidad en cada estancia. Se compone de:~~Cuatro dormitorios amplios, ideales para familias numerosas o para quienes buscan espacio para teletrabajo o estudio.~~Dos baños muy grandes, uno de ellos en suite con una práctica y elegante zona de vestidor.~~Cocina independiente con salida a galería, perfecta para el día a día.~~Un amplísimo salón comedor con acceso a un extenso balcón, que inunda de luz natural todo el espacio y ofrece un rincón ideal para disfrutar del aire libre sin salir de casa.~~La vivienda destaca por su gran luminosidad y confort, equipada con varios splits de aire acondicionado que garantizan el bienestar durante todo el año. Se encuentra en una finca con ascensor recién renovado y se complementa con dos plazas de garaje, una ventaja poco habitual en esta zona tan demandada.~~Actualmente, la propiedad se encuentra alquilada con una renta mensual de 1.026€, con pagos puntuales, lo que la convierte en una excelente opción para inversores que buscan rentabilidad inmediata y estabilidad. SE PUEDE VISITAR.~~Solicita más información sin compromiso. Esta puede ser la vivienda que estabas esperando, en un enclave inmejorable de Valencia.~~Por mandato expreso del propietario, comercializamos este inmueble EN EXCLUSIVA, lo que le garantiza un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario o a los vecinos. Muchas gracias por su comprensión. ~~ El precio NO incluye los gastos de notaría, ni impuestos, ni gastos de registro de la propiedad, ni gastos de gestoría, ni honorarios de la inmobiliaria, ni cualquier otro gasto que no este especificado.~ ~ Los datos e información contenida en este anuncio es meramente informativa, por lo que no tiene carácter contractual, pudiendo contener errores, reservándose la inmobiliaria a poder modificarla en cualquier momento. Para saber más sobre el mismo no dude en ponerse en contacto con nosotros.

Hispacasas id: **6265731**  
referentie: **1836**  
nabij of in: **Valencia De Las Torres**  
regio: **Campiña Sur**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **4**  
opp. woning: **162 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 430.000**

makelaar: **Grupogestorr**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34961564235**