

## apartamento en venta Valencia De Las Torres, Campiña Sur



Frente al Puerto de Valencia: luz, amplitud y una ubicación inmejorable~~Te presentamos una vivienda excepcional en una de las zonas más cotizadas y con mayor proyección de Valencia: frente a la Marina Real y el Puerto, a escasos minutos de las playas y del vibrante Paseo Marítimo. Un enclave único que combina la tranquilidad residencial con la cercanía al mar, el dinamismo del puerto deportivo y la oferta gastronómica, cultural y de ocio más exclusiva de la ciudad.~~Ubicada en una finca cuidada y en un entorno privilegiado, esta propiedad destaca por su extraordinaria luminosidad, gracias a su orientación y a sus vistas completamente despejadas que permiten que el sol inunde cada estancia durante todo el día.~~La vivienda cuenta con un amplio salón comedor con salida a un balcón con vistas abiertas, un auténtico privilegio donde disfrutar del clima mediterráneo y del ambiente único que ofrece la Marina.~~Dispone de tres dormitorios, siendo el principal en suite con baño privado, lo que aporta comodidad e intimidad. La cocina es independiente, con galería integrada, y se encuentra en perfecto estado, lista para entrar a vivir. La distribución ha sido diseñada pensando en la funcionalidad, con espacios bien aprovechados y cómodos para el día a día.~~La zona ofrece excelente conexión con el centro de la ciudad, acceso inmediato a transporte público y todo tipo de servicios: supermercados, colegios, centros deportivos, zonas verdes y una gran oferta de restauración y ocio a pocos pasos.~~Ideal tanto para residencia habitual como para inversión, esta vivienda representa una oportunidad única de vivir o invertir en una de las zonas más atractivas y en auge de Valencia, con el mar como vecino y una calidad de vida inigualable.~~Overlooking Valencia's Marina: Bright, Spacious Apartment in a Prime Coastal Location~~An exceptional opportunity to acquire a property in one of Valencia's most sought-after and high-potential areas: directly in front of the Marina Real and the Port, just minutes from the beach and the city's vibrant seafront promenade. This unique location perfectly blends residential peace with the energy of the marina, offering top-tier dining, leisure, and cultural experiences year-round.~~Set in a well-maintained building, this apartment stands out for its abundant natural light, open views, and a layout that maximizes both comfort and practicality.~~The property features a spacious living and dining area with direct access to a large balcony, ideal for enjoying the Mediterranean climate and the unbeatable surroundings of Valencia's Marina.~There are three bedrooms, including a master suite with a private bathroom, and a separate fully-equipped kitchen with an adjacent utility area. The layout is smart and functional, designed for easy everyday living.~~The area offers excellent transport links to the city center and is surrounded by all essential amenities:

supermarkets, schools, green areas, sports centers, and a wide selection of cafes and restaurants.~~Whether you're looking for a permanent residence, a second home by the sea, or a high-return rental investment, this property delivers on all fronts. It's a rare chance to own a home in one of Valencia's most attractive, dynamic, and up-and-coming coastal neighborhoods, just steps from the Mediterranean.

## gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6285498</b>
referentie:	<b>103-01-1130</b>
nabij of in:	<b>Valencia De Las Torres</b>
regio:	<b>Campiña Sur</b>
woningtype:	<b>apartamento</b>
kamers:	<b>3</b>
opp. woning:	<b>113 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 420.000</b>

## contact

makelaar:	<b>Percent</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34963905555</b>