

## apartamento en venta Valencia De Las Torres, Campiña Sur



Descubre este espacioso piso ubicado en la tranquila zona de Patraix, Valencia. Con una superficie construida de 130 m2 y útil de 118 m2, esta propiedad se encuentra en un excelente estado de conservación listo para ser habitado. El inmueble cuenta con 4 habitaciones que ofrecen comodidad y amplitud ideal para familias. Además dispone de dos baños completos modernos que garantizan funcionalidad y privacidad a sus ocupantes. Plaza de parking privado en el mismo edificio OPCIONAL POR 35.000€ , lo cual es un gran valor añadido considerando la creciente demanda por espacios seguros donde estacionar vehículos en zonas urbanas como esta. La localización del inmueble permite disfrutar tanto del dinamismo urbano como del confort residencial; estarás cerca todas las comodidades necesarias: transporte público eficiente hacia el centro ciudadano, escuelas reconocidas e instalaciones deportivas cercanas así como múltiples opciones gastronómicas locales al alcance muy próximo a tu hogar.~ATENCION!!! SE REALIZA UNICAMENTE DECORACIÓN VIRTUAL, LA VIVIENDA SE VENDE VACIA.~---DISPONEMOS DE FINANCIERA PROPIA, ESTUDIO FINANCIERO GRATUITO, OBTENCIÓN Y MEJORA DE CONDICIONES HIPOTECARIAS~~ESTE ANUNCIO NO ES VINCULANTE, PUEDE CONTENER ERRORES, SE MUESTRA A TITULO INFORMATIVO Y NO CONTRACTUAL~---Agente de la Propiedad Inmobiliaria inscrita en el Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Comunidad Valenciana RAICV 2173.~~De conformidad con lo dispuesto en el art 20.1 del TRLDCU, el precio del inmueble no incluye impuestos legales aplicables, pudiendo ser IVA según Ley 37/1992, de 28 de diciembre, del Impuesto sobre el Valor Añadido, o ITP según Real Decreto Legislativo 1/1993, de 24 de septiembre, del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados; gastos notariales y de Registro de la Propiedad según Real Decreto 1426/1989, de 17 de noviembre, y Real Decreto 1427/1989, de 17 de noviembre; ni honorarios profesionales de la agencia inmobiliaria a cargo del comprador que serán de un 3% del precio final de compra más su IVA correspondiente. ~---Agente de la Propiedad Inmobiliaria en el Colegio API de Valencia, las operaciones están garantizadas con Seguro de Responsabilidad Civil y con Seguro de Caucción por las cantidades entregadas~---

Hispacasas id:	<b>6303446</b>	makelaar:	<b>Gr2000</b>
referentie:	<b>59216</b>	naam:	<b>Gr2000 Gr2000</b>
nabij of in:	<b>Valencia De Las Torres</b>	spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
regio:	<b>Campiña Sur</b>	telefoon:	<b>+34963855558</b>
woningtype:	<b>apartamento</b>		
kamers:	<b>4</b>		
opp. woning:	<b>130 m2</b>		
opp. terrein:	<b>- m2</b>		
prijs:	<b>€ 340.000</b>		