

apartamento en venta Valencia De Las Torres, Campiña Sur



Hay viviendas que combinan algo muy difícil de encontrar hoy: reforma reciente, tranquilidad real y proximidad al mar, todo dentro de un barrio vivo y con servicios completos.~Este piso pertenece claramente a ese grupo reducido.~~Se trata de una vivienda reformada íntegramente en 2022, ubicada en una finca pequeña y tranquila, donde el ritmo diario es pausado y el ambiente resulta cómodo tanto para vivir como para invertir. Un piso que no necesita artificios porque su valor está en cómo funciona.~~Distribución bien pensada y luz natural en todas las estancias~~Con 64 m2 construidos (58 m2 útiles), la vivienda aprovecha cada metro de forma eficiente, sin espacios perdidos ni distribuciones forzadas.~~Actualmente se organiza en:~~Tres dormitorios, todos con ventana exterior, algo poco habitual en pisos de este tamaño~~Salón interior, acogedor y funcional, pensado para el descanso diario~~Baño amplio, con bañera y buen espacio de uso~~Cocina independiente, cómoda y práctica~~Todas las estancias cuentan con luz natural, lo que aporta una sensación constante de ventilación y amplitud.~Las paredes son lisas, sin gotelé, y el conjunto transmite una imagen limpia, actual y bien mantenida.~~La orientación este-oeste favorece la entrada de luz a lo largo del día y mejora el confort térmico.~~Una vivienda tranquila en una zona que invita a quedarse~~Uno de los aspectos más valorados de este piso es el silencio.~Aunque se encuentra en una zona urbana viva, el entorno es sorprendentemente tranquilo, con tráfico muy limitado y una sensación de calma que se percibe desde el primer momento.~~Es el tipo de lugar donde se duerme bien, se trabaja sin interrupciones y se vive con un ritmo más amable, algo especialmente buscado cerca de la costa.~~Vivir cerca del mar cambia la forma de vivir~~La proximidad a la playa no es un detalle menor.~Aquí el mar forma parte del día a día: paseos, deporte, aire limpio y una sensación constante de apertura que pocas zonas ofrecen.~~Al mismo tiempo, el barrio cuenta con todos los servicios necesarios para una vida cómoda durante todo el año:~~Supermercados y comercio diario~~Transporte público bien conectado~~Restauración y vida local~~Servicios sanitarios y educativos~~Es una zona que no depende de temporadas. Funciona igual de bien para residencia habitual que para alquiler.~~Un piso listo, con margen y opciones~~La vivienda se encuentra en muy buen estado, lista para entrar a vivir.~Existe además la posibilidad de mantener el mobiliario, facilitando una transición cómoda para quien quiera mudarse sin complicaciones o ponerla en alquiler de forma inmediata.~~Se trata de una segunda planta sin ascensor, un factor asumido por el perfil de comprador e inquilino de la zona, especialmente cuando se compensa con ubicación, reforma y tranquilidad.~~Un activo equilibrado, sin exageraciones~~Este piso no busca

impresionar con grandes promesas.~Ofrece algo más sólido: reforma reciente, entorno tranquilo, cercanía al mar y un barrio que funciona.~~Una vivienda coherente, bien planteada y con demanda constante.~~Si valoras la luz, el silencio y vivir cerca del mar sin renunciar a servicios ni conexión, este piso merece una visita tranquila.~A veces, las mejores decisiones no hacen ruido... pero se notan.

gegevens woning

Hispacasas id:	6324500
referentie:	AGC-Malvarrosa260
nabij of in:	Valencia De Las Torres
regio:	Campiña Sur
woningtype:	apartamento
kamers:	3
opp. woning:	64 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 260.000

contact

makelaar:	Bolsa Inmobiliaria Valencia
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34625099120