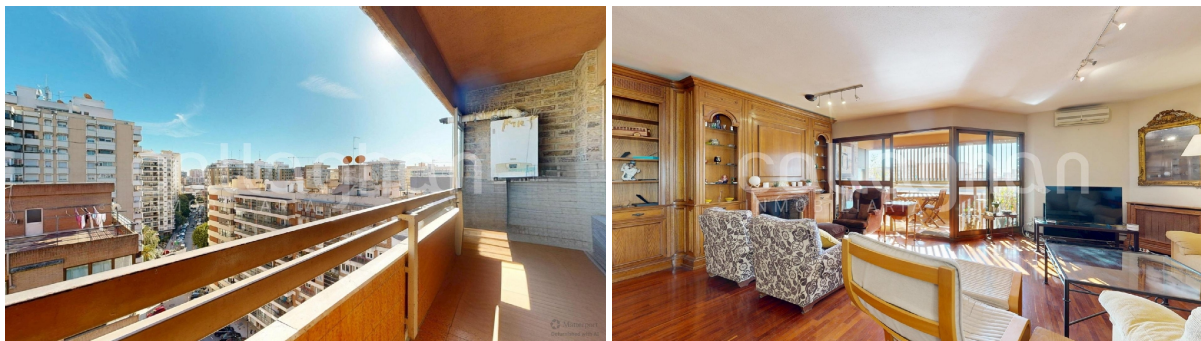


## apartamento en venta Valencia De Las Torres, Campiña Sur



Descubra una propiedad excepcional en una de las ubicaciones más codiciadas rodeada del parque Viveros, el Club Tenis Valencia, metro, centro, zona universitaria y mucho más. Un hogar que fusiona la elegancia atemporal con un diseño espacial que maximiza la luz y las vistas panorámicas. Este inmueble de 223 m2 no es solo un piso, sino un lienzo de vida distinguida, diseñado para aquellos que valoran el espacio, la historia y la calidad constructiva.~~La característica más impactante es su extraordinaria luminosidad. Gracias a una orientación única con vistas al este, oeste y sur, la luz natural inunda cada rincón durante todo el día, creando ambientes cálidos y vibrantes. Desde sus amplios ventanales, se despliegan unas impresionantes vistas al mar y a la serena silueta de la sierra, un espectáculo visual que garantiza un despertar inspirador y atardeceres memorables. Esta triple orientación asegura una ventilación cruzada natural y una sensación de amplitud incomparable.~~El corazón de la casa es su salón principal, un espacio enorme que evoca la sofisticación de otra época. Un rasgo distintivo y de incalculable valor es la boiserie que viste una de sus paredes, un trabajo de carpintería artesanal que añade calidez y distinción, convirtiendo la estancia en el lugar perfecto para recibir o para disfrutar de la intimidad del hogar, complementado por una elegante chimenea.~~La propiedad cuenta con un suelo de parqué oscuro que, al ser de las primeras instalaciones de este material en la zona, denota una visión de diseño avanzada. Además, la tranquilidad está garantizada por la instalación de paredes antisonido, un elemento de confort poco común que aísla el hogar del bullicio exterior.~~La distribución de los 223 m2 es sumamente funcional, ofreciendo espacios definidos y generosos: ~~~ Dormitorios: La zona de noche se compone de 4 habitaciones, de las cuales 2 son dobles de tamaño sustancial, proporcionando privacidad y descanso de alta calidad.~~ Baños: Dispone de 2 baños completos, diseñados para el uso diario y el confort familiar.~~ Cocina: Una cocina funcional y espaciosa, lista para ser el centro de la actividad doméstica.~~El inmueble está dotado de todas las comodidades modernas esperables en una propiedad de esta categoría:~~ Climatización: Equipado con aire acondicionado mediante splits para los meses más cálidos y calefacción de gas que asegura una temperatura agradable en invierno.~~ Accesibilidad y Seguridad: El edificio cuenta con ascensor principal y un práctico montacargas, facilitando el transporte de grandes objetos.~~ Estacionamiento: Incluye una plaza de garaje grande en el mismo edificio, un activo indispensable y de gran valor en la zona, que garantiza la comodidad y seguridad de su vehículo. ~~~¡Para más información no dude en contactarnos, le esperamos!~~CALLAGHAN inmobiliaria cuenta también con una amplia cartera de viviendas y todo tipo de inmuebles no publicados por expreso deseo de sus propietarios. Contáctenos y le ayudaremos a encontrar la propiedad que busca.~Si es usted propietario (utilice el formulario para contactar) . ~CALLAGHAN inmobiliaria es la agencia valenciana con más de 25 años de experiencia y una metodología que integra la

consultoría tradicional y las herramientas digitales más avanzadas. Formamos parte del HUB de Inversión Inmobiliaria y contamos con un equipo de expertos conocedores del mercado valenciano, abogados y financieros especializados en compraventas de inmuebles, además de profesionales de marketing digital, atención al cliente y administración.

~Contáctenos para escucharle, proponerle, asesorarle y gestionar con éxito la venta y alquiler de su propiedad.~Somos la inmobiliaria que elige Valencia. La inmobiliaria que elige Valencia. La inmobiliaria que elige Valencia

## **gegevens woning**

Hispacasas id:	<b>6324599</b>
referentie:	<b>V3022</b>
nabij of in:	<b>Valencia De Las Torres</b>
regio:	<b>Campiña Sur</b>
woningtype:	<b>apartamento</b>
kamers:	<b>4</b>
opp. woning:	<b>223 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 1.100.000</b>

## **contact**

makelaar:	<b>Callaghan Inmobiliaria</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34691600700</b>