

apartamento en venta Valencia De Las Torres, Campiña Sur



En un edificio exclusivo de solo 12 viviendas, ubicado en el barrio residencial de Las Moreras, junto a la Marina Real y la Ciudad de las Artes y las Ciencias, se encuentra este piso completamente nuevo y sin estrenar, concebido para vivir bien y mantener su valor en el tiempo.~~Reúne todas las ventajas de la obra nueva —eficiencia, altas calidades y todas las garantías del promotor— con un valor añadido clave: la vivienda ya está terminada. Nada de largos plazos de entrega ni esperas innecesarias.~~Es totalmente exterior y destaca por una luminosidad excepcional, gracias a sus ventanales de suelo a techo en todas las estancias, de doble hoja, con excelente aislamiento y persianas motorizadas. Su orientación este-sur-oeste garantiza sol y luz natural durante todo el día. Dispone de aerotermia para ACS, climatización por conductos frío/calor y está preparada para domótica, ofreciendo un hogar cómodo, eficiente y actual.~~La vivienda se distribuye en 3 habitaciones y 2 baños completos:~~ Dormitorio principal en suite, con baño con ventana exterior y plato de ducha.~~ Segundo baño con bañera, ideal para el uso familiar.~~Cuenta con abundante armariada y suelos de madera Grato de última generación, de gran formato y mínimo mantenimiento, que aportan calidez, confort y durabilidad.~~El salón se abre a una terraza con orientación este y vistas despejadas a una zona natural catalogada como suelo dotacional, garantizando tranquilidad y privacidad a largo plazo. Un espacio perfecto para disfrutar al aire libre.~~El residencial ofrece zonas comunes de alto nivel: piscina, jardines, parque infantil, zona para bicicletas, sala multiusos y terraza comunitaria con vistas al mar.~~La vivienda dispone opcionalmente de garaje y trastero con excelente ventilación natural.~~A solo 50 metros del metro/tranvía y a un paseo del mar, en una de las zonas de mayor proyección y calidad urbana de Valencia.~~Una oportunidad difícil de repetir: obra nueva, ya entregada, luminosa, con excelentes calidades y en un edificio boutique. Ideal como hogar o como inversión patrimonial segura y atractiva.~~CALLAGHAN inmobiliaria cuenta también con una amplia cartera de viviendas y todo tipo de inmuebles no publicados por expreso deseo de sus propietarios. Contáctenos y le ayudaremos a encontrar la propiedad que busca.~~Si es usted propietario (utilice el formulario para contactar) .~~CALLAGHAN inmobiliaria es la agencia valenciana con más de 25 años de experiencia y una metodología que integra la consultoría tradicional y las herramientas digitales más avanzadas. Formamos parte del HUB de Inversión Inmobiliaria y contamos con un equipo de expertos conocedores del mercado valenciano, abogados y financieros especializados en compraventas de inmuebles, además de profesionales de marketing digital, atención al cliente y administración.~~Contáctenos para escucharle, proponerle, asesorarle y gestionar con éxito la venta y alquiler de su propiedad.~Somos la inmobiliaria que elige Valencia.~~Nota importante: El anuncio se muestra a título informativo y no contractual. Los datos expuestos son ofrecidos por terceros y se suponen correctos. La inmobiliaria que elige Valencia

gegevens woning

Hispacasas id: **6324610**
referentie: **V3041**
nabij of in: **Valencia De Las Torres**
regio: **Campiña Sur**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **115 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 475.000**

contact

makelaar: **Callaghan Inmobiliaria**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34691600700**