

## apartamento en venta Valencia De Las Torres, Campiña Sur



Se presenta a la venta una fantástica vivienda exterior de 111 m<sup>2</sup>. Este inmueble destaca por su luminosidad natural gracias a sus amplios ventanales que inundan los espacios comunes con luz solar durante todo el día. La distribución es funcional e inteligente, incluyendo tres generosas habitaciones equipadas con armarios empotrados que maximizan así las posibilidades de almacenamiento sin sacrificar espacio útil. El baño completo cuenta con ducha (originalmente eran dos baños), brindando comodidad adicional para todos los residentes. La cocina office ofrece acceso directo a una galería muy práctica; ideal tanto para cocinar como para disfrutar momentos familiares. El salón comedor esquinero se abre hacia dos balcones corridos, lo cual crea un ambiente perfecto no solo para relajarse después de un largo día sino también apto recibir visitas y celebrar ocasiones especiales. Esta propiedad está presentada en estado perfecto, lista para ser habitada inmediatamente. Situado estratégicamente cerca del centro urbano y dotado excelentes conexiones mediante transporte público facilita enormemente desplazamientos diarios; además viene rodeado por servicios fundamentales tales como supermercados locales, tiendas variadas junto diversas áreas recreativas donde disfrutar tiempo libre.~~Agente de la Propiedad Inmobiliaria inscrita en el Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Comunidad Valenciana RAICV 2173.~~De conformidad con lo dispuesto en el art 20.1 del TRLDCU, el precio del inmueble no incluye impuestos legales aplicables, pudiendo ser IVA según Ley 37/1992, de 28 de diciembre, del Impuesto sobre el Valor Añadido, o ITP según Real Decreto Legislativo 1/1993, de 24 de septiembre, del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados; gastos notariales y de Registro de la Propiedad según Real Decreto 1426/1989, de 17 de noviembre, y Real Decreto 1427/1989, de 17 de noviembre; ni honorarios profesionales de la agencia inmobiliaria a cargo del comprador que serán de un 3% del precio final de compra más su IVA correspondiente.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6340393**  
referentie: **59241**  
nabij of in: **Valencia De Las Torres**

### contact

makelaar: **Gr2000**  
naam: **Gr2000 Gr2000**  
spreekt: **niet opgegeven**

regio:	<b>Campiña Sur</b>	telefoon:	<b>+34963855558</b>
woningtype:	<b>apartamento</b>		
kamers:	<b>3</b>		
opp. woning:	<b>111 m2</b>		
opp. terrein:	<b>- m2</b>		
prijs:	<b>€ 338.500</b>		