

apartamento en venta Valencia De Las Torres, Campiña Sur



Se vende apartamento con dos entradas independientes ubicado en una de las zonas más codiciadas de El Saler, frente a la playa y rodeado de pinares y jardines. La propiedad ofrece vistas panorámicas al mar, la pinada y la zona de jardines desde prácticamente todas las estancias, garantizando un ambiente luminoso y relajante.~~Con una superficie total construida de 317 m2 y 240m2 útiles, cuenta con dos entradas privadas desde el jardín, situado en el entresuelo del edificio, lo que permite usarlo de forma independiente o combinarlos como si fueran dos apartamentos según las necesidades familiares o de inversión.~~Cuenta con dos salones y dos cocinas, ofreciendo gran versatilidad para familias, invitados o como inversión. La distribución incluye cuatro dormitorios dobles, entre ellos dos suites con baño privado, además de un tercer baño completo adicional, combinando comodidad y funcionalidad en cada rincón. ~~Los acabados incluyen suelos de gres, carpintería de madera en puertas, ventanas de PVC con cristal de seguridad y techos altos que aportan amplitud y elegancia. La calefacción es mediante radiadores y caldera de gas propano, mientras que el diseño permite mantener las viviendas frescas en verano.~~La urbanización ofrece piscina de gran tamaño, zonas deportivas (tenis, fútbol, baloncesto), parque infantil, caminos verdes para senderismo y ciclismo, así como acceso a la playa para surf y vela. Se trata de un entorno seguro y relajado, con conserje de día y guarda jurado de noche, dentro de un barrio de alto nivel social donde no se puede edificar más.~~La ubicación es inmejorable: a 4 minutos del pueblo del Saler con todos los servicios (colegio, farmacia, supermercado, restaurantes, ambulatorio), a 6 minutos de la Albufera, a 8 minutos del campo de golf Parador Luis Vives y centro hípico, a 12 minutos de Valencia y la Ciudad de las Artes y las Ciencias, y a 18 minutos del aeropuerto de Manises, todo por autovía.~~Esta propiedad representa una oportunidad única tanto para vivienda habitual como para inversión, combinando amplitud, privacidad, vistas inigualables y acceso directo al mar. Ubicación estratégica: a pocos minutos del Lago de la Albufera, Club de Golf Parador Luis Vives, centro hípico, playas cercanas y a tan solo 12 minutos de Valencia ciudad y la Ciudad de las Artes y las Ciencias.~~Esta propiedad representa una excelente inversión tanto para vivienda habitual como para alquiler vacacional de alta demanda, combinando ubicación privilegiada, confort y privacidad.~~No pierdas la oportunidad única: ¡ven a visitar tu nueva casa soñada!~~Cosmohabitat es una agencia inmobiliaria ubicada en La Cañada (Paterna, Valencia), en Calle 29, nº53 Local 1, especializada en inmuebles ubicados en toda la comunidad Valenciana, Inmuebles de Bancos (cualquier Banco), inversiones con rentabilidad (pisos, casas, obra parada, edificios,

estancos, administraciones de lotería, y cualquier otro activo que genere rentabilidad), reformas a cualquier nivel y venta de viviendas modulares prefabricadas con acabados de primera.~~Cosmohabitat is a Real estate agency located in La Cañada (in Paterna, Valencia, Spain), Street 29, nº53 Local 1, specialized in properties located throughout the Valencian Community, Bank Properties (any Bank), investments with profitability (apartments, Villas, stopped work buildings, buildings, Tobacco shops, lottery administration offices and any other property that provides profitability). We also provide home renovations and modular homes, prefabricated with the highest quality materials.

gegevens woning

Hispacasas id:	6345134
referentie:	COS-01786
nabij of in:	Valencia De Las Torres
regio:	Campiña Sur
woningtype:	apartamento
kamers:	5
opp. woning:	317 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 480.000

contact

makelaar:	Cosmohabitat
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34644027227