

## apartamento en venta Valencia De Las Torres, Campiña Sur



PRECIOSA Y AMPLIA VIVIENDA A ESTRENAR, REFORMA INTEGRAL, EN 6ª PLANTA, 144 M2, MUCHA LUZ, UBICADA EN AVDA REINO DE VALENCIA.~Exclusiva vivienda elegante de techos altos de 144 m2 destaca por su ubicación privilegiada junto al centro y a un paso del río Turia, su reforma integral le da un diseño moderno con materiales de alta calidad.~La distribución es salón-comedor grande de unos 40 m2 aprox. con 4 grandes ventanales ( con doble cristal ) que proporciona muchísima luz al hacer esquina y con impresionantes vistas al Colegio del Loreto así como al Palau de la Música. Una pared es de ladrillo caravista dándole mucha distinción. Al ser una 6ª planta y techos amplios reina la tranquilidad y la amplitud en toda la casa . Las puertas de la casa son de madera de mobla, dando un toque de elegancia. ~Destaca la preciosa cocina reformada abierta, diseñada para tener un espacio de reunión y disfrute, sus acabados de lujo y la practicidad son protagonistas. La cocina da una terracita llena de luz natural disfrutaras de paz y la tranquilidad, la privacidad es total!~Cuenta con cuatro habitaciones, 2 dobles y dos sencillas y 1 trastero destacando las armariadas que hay en la vivienda, incluso hay un armario muy profundo de 4 puertas en el pasillo. Al trastero le darás mucho uso. Dispone de dos baños grandes totalmente reformados y equipados, uno de ellos con un armario empotrado de arriba abajo de gran capacidad. ~Se alquila vacía, pero equipada con electrodomésticos. Se puede amueblar la vivienda nos llamas y hablamos! ~Vivir en Avda Reino de Valencia es disfrutar de unas vistas despejadas donde la luz entra a raudales a 2 minutos del antiguo cauce del río Turia, un gran parque, en el corazón de la ciudad ideal para practicar actividades al aire libre o relajarse en un entorno natural único y lleno de vida. Al lado tienes muy buenos colegios. Ubicada a tan solo 3 km de la Plaza del Ayuntamiento, y a unos 10 minutos caminando del barrio de Ruzafa. Muy cerca está Mercado de Colón. . La zona cuenta con gran oferta de servicios, centros comerciales ( Corte Inglés, Aqua...), parques, centros médicos, farmacia debajo de la vivienda. La estación de metro de Colón y numerosas paradas de autobús cercanas garantizan una excelente conexión a toda la ciudad.~Es una oportunidad única encontraras una combinación de exclusividad, confort y calidad de vida. ~Llama para concertar una visita! Descubre tu nuevo hogar. Este anuncio no tiene carácter vinculante y puede contener errores~ El propietario ha otorgado exclusividad para la comercialización lo que le garantiza información completa, veraz, servicio de calidad, trato fácil y un proceso sin interferencias de terceros. Se ruega no molestar al propietario, ocupantes, vecinos o conserjes. Las agencias inmobiliarias pueden contactar para colaborar y los compradores pueden delegar la búsqueda en Keller Williams Cpi gestión que con más de 25 años en el mercado inmobiliario, cuenta con seguro de responsabilidad

profesional y caución.Registrada como Agencia Inmobiliaria 1.153 en el Registro de la C.V,Agente de la Propiedad Inmobiliaria Colegiada 1.501 y Agencia Inmobiliaria Colaboradora de la Generalitat Valenciana HDAIC\_8\_2022\_V.Confíe sólo en profesionales cualificados,registrados,con garantías y con domicilio abierto al público para ejercer sus derechos.La oferta está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado.Salvo que en el anuncio se indique expresamente lo contrario,el precio no incluye:honorarios de agencia,impuestos,notaría,gestoría y registro.Corresponde al vendedor el derecho a elegir notario.Este anuncio no es vinculante y puede contener errores.Se muestra a título informativo,no contractual.Para verificar detalles como medidas,circunstancias físicas,jurídicas o cualquier otra info requerida por normativas estatales y autonómicas, contacte con el agente inmobiliario anunciante.~

## gegevens woning

Hispacasas id: **6354289**  
referentie: **MARISAN205A**  
nabij of in: **Valencia De Las Torres**  
regio: **Campaña Sur**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **4**  
opp. woning: **144 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 0**

## contact

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34963366666**