

apartamento en venta Valencia De Las Torres, Campiña Sur



Hay viviendas que simplemente cumplen... y otras que mejoran la vida cotidiana desde el primer día. Esta pertenece claramente a ese segundo grupo.~~Situada en una zona consolidada y muy valorada de Valencia, a pocos minutos de la Ciudad de las Artes y las Ciencias, esta vivienda reformada reúne algo cada vez más buscado en la ciudad: luz natural, buena distribución, balcones y un entorno donde todo está a mano.~~El barrio combina perfectamente tranquilidad residencial y actividad urbana. Es una zona donde la vida diaria resulta cómoda: supermercados, comercios de proximidad, cafeterías, colegios y servicios forman parte del entorno inmediato. No es un lugar de paso, sino un barrio donde la gente realmente vive.~~Además, la movilidad es sencilla gracias a la proximidad de diversas líneas de autobús y buenas conexiones con el resto de la ciudad, lo que permite llegar con facilidad al centro, a zonas universitarias o a la costa. A ello se suman hospitales cercanos, parques, zonas infantiles y centros educativos, lo que convierte la zona en un entorno especialmente cómodo tanto para familias como para quienes buscan calidad de vida sin alejarse de la ciudad.~~La vivienda ha sido reformada con un planteamiento claro: crear espacios abiertos, luminosos y funcionales. Nada más entrar se percibe una sensación de amplitud muy agradable, favorecida por la distribución y por la entrada de luz natural.~~Dispone de tres amplias habitaciones dobles, todas ellas con salida directa a balcón exterior y vistas despejadas, un detalle que transforma

por completo la experiencia de los dormitorios. La luz entra con generosidad, el aire se renueva con facilidad y cada estancia gana una sensación de apertura poco habitual en muchas viviendas urbanas.~~El balcón propio orientado al patio interior del edificio. Este espacio resulta especialmente versátil: puede funcionar como despacho, habitación juvenil, estudio o zona de trabajo para quienes teletrabajan.~~El salón-comedor se convierte en el verdadero centro de la vivienda. Amplio, cómodo y muy luminoso, es un espacio pensado para el día a día real: compartir tiempo, recibir visitas o simplemente disfrutar de la casa con tranquilidad.~~Integrada en el mismo ambiente aparece una cocina americana completamente equipada, diseñada para convivir con el salón de forma natural. Este tipo de distribución responde a una forma contemporánea de entender la vivienda, donde cocinar, conversar y compartir forman parte del mismo espacio.~~En cuanto a las instalaciones, la vivienda ofrece soluciones pensadas para la comodidad diaria. Dispone de aire acondicionado por splits con bomba de calor, lo que permite mantener una temperatura agradable tanto en verano como en invierno. El agua caliente funciona mediante termo eléctrico y la instalación eléctrica es de 220V. La iluminación se ha resuelto con ojos de buey, aportando una estética limpia y actual.~~~Otro de los aspectos que más se perciben al recorrer la casa es su luminosidad constante. Los balcones, la ventilación natural y las vistas despejadas permiten que la vivienda mantenga una atmósfera abierta y agradable durante todo el día.~~En conjunto, se trata de una propiedad que combina reforma cuidada, distribución funcional y una ubicación con todos los servicios alrededor, algo que hoy resulta especialmente difícil de encontrar con este equilibrio en Valencia.~~Por eso no solo es una vivienda cómoda para vivir, sino también una inversión sólida en una zona con demanda constante, donde la calidad de vida y la buena conexión con el resto de la ciudad marcan la diferencia.~~Porque al final, una casa no se define únicamente por sus metros.~~Se define por lo fácil que hace la vida cuando empiezas a habitarla.

gegevens woning

Hispacasas id:	6356944
referentie:	s-gr20
nabij of in:	Valencia De Las Torres
regio:	Campaña Sur
woningtype:	apartamento
kamers:	3
opp. woning:	78 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 235.000

contact

makelaar:	Bolsa Inmobiliaria Valencia
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34625099120