

## apartamento en venta Valencia De Las Torres, Campiña Sur



¿Buscas una propiedad donde la ubicación sea la verdadera protagonista?~~Situada en la emblemática Calle San Vicente Mártir, justo frente a la Estación de AVE Joaquín Sorolla, presentamos esta vivienda que representa la combinación perfecta entre ubicación premium y versatilidad. Es el lienzo en blanco ideal para quienes buscan diseñar un hogar a medida o para inversores que persiguen una rentabilidad garantizada en una de las zonas con mayor proyección de Valencia.~~ Ubicación Imbatible~Vivir o invertir aquí significa tener la ciudad a tus pies. A un paso del centro y con la comodidad de la alta velocidad en la puerta de casa, la propiedad está rodeada de todos los servicios necesarios: comercios, restauración, colegios y una red de transporte público excepcional.~~ Características Principales~Superficie: 72 m2 bien aprovechados.~~Planta: Segunda altura en edificio con ascensor.~~Orientación: Vivienda exterior, lo que garantiza luz natural.~~Distribución actual: Salóncomedor con acceso a balcón, 2 dormitorios, cocina independiente con galería y un baño completo.~~ Proyecto y Potencial~El mayor valor de este inmueble es su capacidad de transformación. Al requerir una reforma integral, permite una redistribución personalizada para optimizar los metros y crear un concepto moderno y abierto. Su ubicación estratégica asegura una revalorización constante, convirtiéndola en una inversión inteligente desde el primer día.~~ Ubicación + Potencial = Inversión Inteligente. No dejes pasar la oportunidad de visitar esta propiedad en una de las zonas con mayor demanda de la ciudad.~~AGENCIA MEDITERRÁNEA está inscrita en el Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Comunidad Valenciana RAICV 2002.~~Llámanos al ([[utilice el formulario para contactar]]) y te ampliamos toda la información. Si lo necesitas te ayudamos a conseguir la mejor financiación. Ven a visitarlo.~~Este anuncio no es vinculante, puede contener errores, se muestra a título informativo y no contractual.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6358797**  
referentie: **GV7070**  
nabij of in: **Valencia De Las Torres**  
regio: **Campiña Sur**

### contact

makelaar: **Agencia Mediterranea**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34963528642**

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| woningtype:   | <b>apartamento</b> |
| kamers:       | <b>2</b>           |
| opp. woning:  | <b>72 m2</b>       |
| opp. terrein: | <b>- m2</b>        |
| prijs:        | <b>€ 305.000</b>   |