

apartamento en venta Valencia De Las Torres, Campiña Sur



Luminoso y amplio piso situado en Plaza Tossal del Rei, junto a Avda. Constitución, en una zona con todos los servicios y excelente comunicación con el resto de Valencia.~La vivienda destaca por ser totalmente exterior, lo que garantiza luz natural durante todo el día.~Dispone de 4 habitaciones, un salón-comedor amplio con salida a terraza y vistas a la plaza, baño completo y aseo de cortesía, además de cocina con galería.~El piso está reformado y en perfecto estado, con materiales de calidad como:~• Ventanas Climalit~• Suelos de gres~• Distribución funcional con poco pasillo~Algunas imágenes han sido decoradas virtualmente mediante inteligencia artificial para mostrar posibles opciones de amueblado.~Ubicación muy cómoda, con tranvía y varias líneas de autobús a pocos metros, además de colegios, centro de salud, supermercados y todo tipo de comercios de barrio.~Una vivienda ideal para quienes buscan espacio, luz y una buena ubicación en Valencia.~~Este anuncio en su conjunto, incluyendo textos, fotos, imágenes o cualquier otro contenido del mismo, no es vinculante dado que la información es ofrecida por terceros y puede contener errores. Se muestra a título informativo y no contractual.~El precio anunciado corresponde al Precio de Venta al Público (PVP), que será la cantidad que figure en la escritura pública de compraventa. Sin embargo, es importante tener en cuenta que en toda operación de compraventa existen gastos adicionales que deben añadirse al importe indicado como PVP o precio de escrituración. La suma de este precio más dichos gastos da lugar al Valor de Adquisición (es decir, el PVP o precio de escrituración más todos los costes vinculados a la operación).~~El PVP publicado no incluye los honorarios de gestión e intermediación, ni los gastos de notaría y registro de la propiedad, cuyos importes están regulados por aranceles y pueden variar en función del precio de escrituración. Tampoco incluye el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP), que generalmente parte de un tipo del 10 % sobre el precio de escrituración, aunque este porcentaje puede contar con bonificaciones según determinadas circunstancias personales o económicas.~~Si desea recibir información más detallada o adaptada a su situación particular, puede solicitar asesoramiento a su agente de compra, quien estará encantado de resolver cualquier duda relacionada con este tema.~~Nuestra agencia cumple con los requisitos legales de inscripción en el Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Generalitat Valenciana, nuestro equipo cuenta con la titulación y la formación adecuada para garantizar una impecable gestión. Número de Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Comunidad Valenciana: RAICV nº 1766 y seguros de responsabilidad civil profesional y de caución en vigor.

gegevens woning

Hispacasas id: **6363894**
referentie: **ATR1603**
nabij of in: **Valencia De Las Torres**
regio: **Campiña Sur**
woningtype: **apartamento**
kamers: **4**
opp. woning: **122 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 274.999**

contact

makelaar: **Casetes Inmobiliaria**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34627449081**