

## apartamento en venta Valencia De Las Torres, Campiña Sur



Hay lugares que simplemente se visitan... y otros en los que, desde el primer instante, sabes que podrías quedarte.~~Este apartamento en El Perellonet pertenece a esa segunda categoría. No es solo una vivienda, es una forma de vivir vinculada al mar, al ritmo pausado y a una calidad de vida que hoy se ha convertido en un verdadero lujo.~~Ubicado en una séptima planta exterior con ascensor, ofrece una perspectiva privilegiada del entorno: vistas abiertas al mar, limpias, sin interferencias, donde el horizonte entra directamente en tu día a día. La orientación este permite que cada mañana la luz natural bañe la vivienda de forma suave y constante, generando una atmósfera de calma difícil de replicar.~~Pero si algo define esta propiedad es su entorno.~~El Perellonet es una de esas zonas que han sabido conservar lo que otros lugares perdieron hace tiempo: espacio, tranquilidad y conexión directa con la naturaleza. Aquí no hay masificación, no hay prisas, no hay ruido innecesario. Solo el sonido del mar, la brisa constante y la sensación de estar en un lugar que respira.~~A pocos pasos, la playa se extiende amplia y natural, sin saturación, ideal tanto para desconectar como para disfrutarla durante todo el año. Pasear al amanecer, salir a correr junto al mar o simplemente sentarse a contemplar el horizonte dejan de ser planes ocasionales para convertirse en parte de tu rutina.~~Además, la zona cuenta con todos los servicios necesarios: supermercados, parques, transporte público y una conexión cómoda con Valencia, lo que permite combinar perfectamente la vida tranquila con la cercanía a la ciudad.~~En cuanto a la vivienda, sus aproximadamente 50 m2 construidos están inteligentemente distribuidos para ofrecer funcionalidad sin renunciar al confort. El salón-comedor con cocina americana equipada crea un espacio abierto y acogedor, el dormitorio con armario empotrado aporta orden, y el baño reformado ofrece una estética actual y práctica. La terraza acristalada amplía la vivienda y permite disfrutar del entorno durante todo el año.~~A esto se suma un elemento diferencial difícil de encontrar: una amplia zona común en planta baja que ocupa toda la superficie del edificio, pensada para reuniones, celebraciones o momentos compartidos que enriquecen la experiencia de vivir aquí.~~Y, por supuesto, acceso privado directo a la playa con duchas. Sin desplazamientos, sin interrupciones, sin complicaciones.~~Dispone de aire acondicionado por splits con bomba frío/calor, termo eléctrico, puerta blindada, ascensor y una luminosidad constante durante todo el día. No dispone de calefacción.~~No compite por metros. Compite por estilo de vida.~~Es una propiedad pensada para quienes entienden que el verdadero valor no está en el espacio, sino en lo que ese espacio te permite vivir.~~Porque hay lugares que se compran... y otros que se sienten.

## gegevens woning

Hispacasas id: **6366449**  
referentie: **AGC-Perellonet179**  
nabij of in: **Valencia De Las Torres**  
regio: **Campiña Sur**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **1**  
opp. woning: **50 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 179.000**

## contact

makelaar: **Bolsa Inmobiliaria Valencia**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34625099120**