

apartamento en venta Valencia De Las Torres, Campiña Sur



Situada en el consolidado barrio de Patraix, en el municipio de Valencia, una de las zonas con mayor crecimiento y demanda de vivienda de la ciudad. La ubicación destaca por sus excelentes comunicaciones y por su cercanía a la Avenida Tres Cruces, además de contar con todos los servicios a pocos pasos, como el reciente Aldi.~~La vivienda se encuentra en una cuarta planta de un edificio residencial del año 2001, con ascensor a cota cero, lo que facilita el acceso a personas con movilidad reducida. El edificio dispone además de verja de seguridad, aportando mayor tranquilidad y privacidad.~~La propiedad destaca por su excelente distribución y amplitud, con apenas pasillo, aprovechando al máximo cada metro cuadrado. Se compone de:~~4 amplios dormitorios, todos con armarios empotrados~~Salón-comedor luminoso con salida directa a terraza~~Cocina independiente con acceso a una amplia galería, lo que aporta ventilación y luz natural~~2 baños completos, uno de ellos en suite en el dormitorio principal~~Entre sus calidades encontramos suelo de terrazo y ventanas Climalit con doble acristalamiento para una eficiencia energética mayor.~ ~La vivienda dispone de plaza de garaje(opcional), por 32.000€. ~ ~IBI: 339€ anuales~Gastos de comunidad 110€ al trimestre~~Una excelente oportunidad para familias que buscan amplitud, buena ubicación y una vivienda lista para entrar a vivir en uno de los barrios más consolidados de Valencia.~~El anuncio se muestra a título informativo y no contractual. Los datos expuestos son ofrecidos por terceros y se suponen correctos.~~CALLAGHAN inmobiliaria cuenta también con una amplia cartera de viviendas y todo tipo de inmuebles no publicados por expreso deseo de sus propietarios. Contáctenos y le ayudaremos a encontrar la propiedad que busca.~Si es usted propietario (utilice el formulario para contactar) .~CALLAGHAN inmobiliaria es la agencia valenciana con más de 25 años de experiencia y una metodología que integra la consultoría tradicional y las herramientas digitales más avanzadas. Formamos parte del HUB de Inversión Inmobiliaria y contamos con un equipo de expertos concedores del mercado valenciano, abogados y financieros especializados en compraventas de inmuebles, además de profesionales de marketing digital, atención al cliente y administración.~Contáctenos para escucharle, proponerle, asesorarle y gestionar con éxito la venta y alquiler de su propiedad.~Somos la inmobiliaria que elige Valencia.~Nota importante: El anuncio se muestra a título informativo y no contractual. Los datos expuestos son ofrecidos por terceros y se suponen correctos. La inmobiliaria que elige Valencia

Hispacasas id: **6366452**
referentie: **V3096**
nabij of in: **Valencia De Las Torres**
regio: **Campiña Sur**
woningtype: **apartamento**
kamers: **4**
opp. woning: **119 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 330.000**

makelaar: **Callaghan Inmobiliaria**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34691600700**