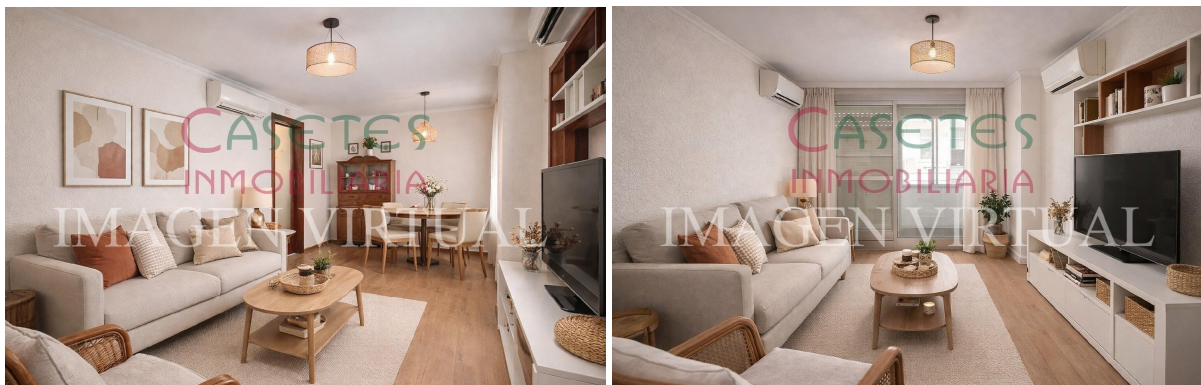


apartamento en venta Valencia De Las Torres, Campiña Sur



Esta vivienda exterior de 70 m2 cerca de la Avenida Burjassot tiene algo difícil de encontrar: una sensación de hogar desde el primer momento. Está en una cuarta planta con ascensor y acceso a cota cero, sin escalones, lo que suma comodidad en el día a día.~~El salón-comedor, luminoso y con salida a terraza, es el corazón de la casa. La orientación sureste hace que la luz acompañe durante horas, creando un ambiente cálido y agradable. Un espacio perfecto para desayunos tranquilos, tardes de desconexión o cenas al aire libre.~~Cuenta con tres habitaciones de buen tamaño y un baño completo, con una distribución muy aprovechable que permite adaptarla fácilmente a diferentes estilos de vida.~~Está en buen estado, lista para entrar a vivir, pero también ofrece esa oportunidad tan buscada: la de darle tu propio estilo. Una vivienda con base sólida, donde cada cambio suma y se nota.~~Dispone de aire acondicionado y sistema de alarma.~~La zona completa el conjunto: comercios, colegios, hospitales y una buena conexión con el resto de la ciudad gracias al transporte público cercano.~~Algunas imágenes han sido ligeramente optimizadas con inteligencia artificial para ayudarte a imaginar posibles opciones de reforma, sin alterar la esencia ni las dimensiones reales del piso.~~Un lugar con luz, con calma y con posibilidades. De esos que, cuando entras, sabes que pueden convertirse en casa.~~Este anuncio en su conjunto, incluyendo textos, fotos, imágenes o cualquier otro contenido del mismo, no es vinculante dado que la información es ofrecida por terceros y puede contener errores. Se muestra a título informativo y no contractual.~El precio anunciado corresponde al Precio de Venta al Público (PVP), que será la cantidad que figure en la escritura pública de compraventa. Sin embargo, es importante tener en cuenta que en toda operación de compraventa existen gastos adicionales que deben añadirse al importe indicado como PVP o precio de escrituración. La suma de este precio más dichos gastos da lugar al Valor de Adquisición (es decir, el PVP o precio de escrituración más todos los costes vinculados a la operación).~~El PVP publicado no incluye los honorarios de la agencia, los gastos de notaría y registro de la propiedad, cuyos importes están regulados por aranceles y pueden variar en función del precio de escrituración. Tampoco incluye el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP), que generalmente parte de un tipo del 10 % sobre el precio de escrituración, aunque este porcentaje puede contar con bonificaciones según determinadas circunstancias personales o económicas.~~Si desea recibir información más detallada o adaptada a su situación particular, puede solicitar asesoramiento a su agente de compra, quien estará encantado de resolver cualquier duda relacionada con este tema.~~Nuestra agencia cumple con los requisitos legales de inscripción en el Registro

de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Generalitat Valenciana, nuestro equipo cuenta con la titulación y la formación adecuada para garantizar una impecable gestión. Número de Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Comunidad Valenciana: RAICV nº 1766 y seguros de responsabilidad civil profesional y de caución en vigor.~~

gegevens woning

Hispacasas id: **6373522**
referentie: **DRM0312**
nabij of in: **Valencia De Las Torres**
regio: **Campaña Sur**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **69 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 250.000**

contact

makelaar: **Casetes Inmobiliaria**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34627449081**