

apartamento en venta Valencia De Las Torres, Campiña Sur



Ubicada en el consolidado barrio de Patraix, en el municipio de Valencia, una de las zonas con mayor crecimiento y demanda de vivienda de la ciudad, esta propiedad destaca por su excelente localización. Cuenta con magníficas comunicaciones y proximidad a la Avenida Tres Cruces, además de disponer de todos los servicios a pocos pasos, como el reciente supermercado Aldi.~~La vivienda se sitúa en una tercera planta de un edificio residencial del año 2001, con ascensor a cota cero, lo que facilita el acceso a personas con movilidad reducida. El edificio dispone, además, de verja de seguridad, aportando mayor tranquilidad y privacidad.~~La propiedad sobresale por su excelente distribución y amplitud, con apenas pasillo, lo que permite aprovechar al máximo cada metro cuadrado. Se compone de:~~2 amplios dormitorios dobles y uno simple, todos con armarios empotrados.~Salóncomedor luminoso, con salida directa a terraza y split de aire acondicionado con bomba de calor, para un mayor confort.~Cocina independiente con acceso a galería, que aporta ventilación y luz natural.~1 baño completo en suite en el dormitorio principal.~~Entre sus calidades destacan el suelo de terrazo y las ventanas tipo Climalit con doble acristalamiento, que mejoran la eficiencia energética.~~La vivienda dispone de plaza de garaje opcional por 31.000 €.~~Gastos:~~IBI: 320 € anuales~Comunidad: 110 € trimestrales~~Una excelente oportunidad para familias que buscan una buena ubicación y una vivienda lista para entrar a vivir en uno de los barrios más consolidados de Valencia.~~El anuncio se muestra a título informativo y no contractual. Los datos expuestos son ofrecidos por terceros y se suponen correctos.~~CALLAGHAN inmobiliaria cuenta también con una amplia cartera de viviendas y todo tipo de inmuebles no publicados por expreso deseo de sus propietarios. Contáctenos y le ayudaremos a encontrar la propiedad que busca.~Si es usted propietario ([[utilice el formulario para contactar]]) .~CALLAGHAN inmobiliaria es la agencia valenciana con más de 25 años de experiencia y una metodología que integra la consultoría tradicional y las herramientas digitales más avanzadas. Formamos parte del HUB de Inversión Inmobiliaria y contamos con un equipo de expertos concededores del mercado valenciano, abogados y financieros especializados en compraventas de inmuebles, además de profesionales de marketing digital, atención al cliente y administración.~Contáctenos para escucharle, proponerle, asesorarle y gestionar con éxito la venta y alquiler de su propiedad.~Somos la inmobiliaria que elige Valencia.~Nota importante: El anuncio se muestra a título informativo y no contractual. Los datos expuestos son ofrecidos por terceros y se suponen correctos. La inmobiliaria que elige Valencia

Hispacasas id: **6378593**
referentie: **V3123**
nabij of in: **Valencia De Las Torres**
regio: **Campiña Sur**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **105 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 320.000**

makelaar: **Callaghan Inmobiliaria**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34691600700**