

apartamento en venta Valencia De Las Torres, Campiña Sur



Vivir en una zona con movimiento, servicios y conexiones rápidas cambia mucho el día a día, y esta vivienda situada en Valencia, a pocos pasos del Centro Comercial Nuevo Centro y muy cerca del antiguo cauce del Jardín del Turia, tiene justo ese tipo de ubicación práctica y dinámica.~~El piso se encuentra en una cuarta planta sin ascensor, lo que se traduce en mayor luminosidad y vistas más despejadas. Además, al ser exterior, la luz natural acompaña gran parte del día, creando un ambiente agradable en toda la vivienda.~~La reforma ha aportado un estilo actual y cómodo: suelo de tarima, ventanas lacadas en blanco y una distribución pensada para aprovechar bien los espacios.~~Dispone de tres habitaciones, una configuración muy versátil tanto para familias como para quienes necesitan despacho en casa o una habitación extra. El baño está actualizado, manteniendo una línea práctica y funcional.~~El balcón exterior añade ese pequeño espacio al aire libre que siempre suma: perfecto para tomar el aire, colocar algunas plantas o simplemente disfrutar de la vida del barrio desde casa.~~Una vivienda con estilo renovado, buena luz y una ubicación estratégica en Valencia, ideal para quienes quieren tener la ciudad a mano y vivir cerca de zonas verdes, comercios y transporte.~~Este anuncio en su conjunto, incluyendo textos, fotos, imágenes o cualquier otro contenido del mismo, no es vinculante dado que la información es ofrecida por terceros y puede contener errores. Se muestra a título informativo y no contractual.~El precio anunciado corresponde al Precio de Venta al Público (PVP), que será la cantidad que figure en la escritura pública de compraventa. Sin embargo, es importante tener en cuenta que en toda operación de compraventa existen gastos adicionales que deben añadirse al importe indicado como PVP o precio de escrituración. La suma de este precio más dichos gastos da lugar al Valor de Adquisición (es decir, el PVP o precio de escrituración más todos los costes vinculados a la operación).~~El PVP publicado no incluye los honorarios de la agencia, los gastos de notaría y registro de la propiedad, cuyos importes están regulados por aranceles y pueden variar en función del precio de escrituración. Tampoco incluye el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP), que generalmente parte de un tipo del 10 % sobre el precio de escrituración, aunque este porcentaje puede contar con bonificaciones según determinadas circunstancias personales o económicas.~~Si desea recibir información más detallada o adaptada a su situación particular, puede solicitar asesoramiento a su agente de compra, quien estará encantado de resolver cualquier duda relacionada con este tema.~~Nuestra agencia cumple con los requisitos legales de inscripción en el Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Generalitat Valenciana, nuestro equipo cuenta

con la titulación y la formación adecuada para garantizar una impecable gestión. Número de Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Comunidad Valenciana: RAICV nº 1766 y seguros de responsabilidad civil profesional y de caución en vigor. ~

gegevens woning

| | |
|----------------|-------------------------------|
| Hispacasas id: | 6378808 |
| referentie: | TRAS0505 |
| nabij of in: | Valencia De Las Torres |
| regio: | Campiña Sur |
| woningtype: | apartamento |
| kamers: | 4 |
| opp. woning: | 76 m2 |
| opp. terrein: | - m2 |
| prijs: | € 229.900 |

contact

| | |
|-----------|-----------------------------|
| makelaar: | Casetes Inmobiliaria |
| naam: | niet opgegeven |
| spreekt: | niet opgegeven |
| telefoon: | +34627449081 |