

## apartamento en venta Valencia De Las Torres, Campiña Sur



Luminoso piso reformado con una excelente conexión y rodeado de todos los servicios.~"2ª altura sin ascensor, interior a patio de manzanas muy luminoso". ~La vivienda cuenta con 75 m2 construidos distribuidos de forma muy funcional en 3 habitaciones (2 dobles y 1 individual), 1 baño completo 4 piezas con bañera, un amplio trastero dentro del propio piso, salóncomedor, cocina equipada con encimera, horno y extractor.~Situada en una segunda planta sin ascensor, destaca por su gran entrada de luz natural durante todo el día y su excelente ventilación.~~Recién reformado, el piso ofrece un estilo moderno y acogedor, con puertas nuevas de roble macizo y una distribución cuadrada que aprovecha al máximo cada espacio.~~Una oportunidad ideal tanto para vivir como para invertir en una de las zonas con más proyección de Valencia.~Pagan 40 €/mes de gastos de comunidad y 109 €/año de IBI. ~Este anuncio no es vinculante, puede contener errores, se muestra a título informativo y no contractual. ~Agente de la Propiedad Inmobiliaria inscrita en el Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Comunidad Valenciana RAICV 2173.~~De conformidad con lo dispuesto en el art 20.1 del TRLDCU, el precio del inmueble no incluye impuestos legales aplicables, pudiendo ser IVA según Ley 37 /1992, de 28 de diciembre, del Impuesto sobre el Valor Añadido, o ITP según Real Decreto Legislativo 1/1993, de 24 de septiembre, del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados; gastos notariales y de Registro de la Propiedad según Real Decreto 1426/1989, de 17 de noviembre, y Real Decreto 1427/1989, de 17 de noviembre; ni honorarios profesionales de la agencia inmobiliaria a cargo del comprador que serán de un 3% del precio final de compra más su IVA correspondiente.~~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6380545**  
referentie: **59394**  
nabij of in: **Valencia De Las Torres**  
regio: **Campiña Sur**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **3**  
opp. woning: **75 m2**

### contact

makelaar: **Gr2000**  
naam: **Gr2000 Gr2000**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34963855558**

opp. terrein:

- m<sup>2</sup>

prijs:

€ 225.000