

apartamento en venta Valencia De Las Torres, Campiña Sur



Exclusivas vistas en vivienda con terraza, 13ª planta, a estrenar en edificio de obra nueva “Nou Parc Central” dentro de un residencial de lujo con piscina, gym.....construidos con los más altos estándares de calidad, donde la elegancia y la luminosidad convergen en un diseño contemporáneo. Al cruzar la puerta de entrada, la primera sensación es de calma y bienestar, el ruido del mundo exterior desaparece, Su amplio salón-comedor con cocina integrada, un espacio diáfano inundado de luz natural gracias a sus generosos ventanales que conectan directamente con una magnífica terraza orientada al Este. Imagina despertar cada mañana con el primer rayo de sol, disfrutando de un café con vistas panorámicas y despejadas o celebrando comidas o cenas inolvidables.~ La cocina moderna equipada con nevera, lavavajillas, microondas, horno... con acabados de primera calidad. cuenta con una galería.~ La zona de noche se distribuye en tres dormitorios, una habitación grande con baño e suite, otra habitación también grande y una tercera habitación a las que da servicio otro cuarto de baño completo. La carpintería exterior de aluminio lacado con doble acristalamiento tipo Climalit garantiza un excelente aislamiento térmico y acústico. Además, la climatización centralizada, a través de sistema de aerotermia (alta eficiencia energética), persianas eléctricas, aseguran el confort en cualquier época del año y mas económico. **SE ALQUILA SIN MUEBLES Y CON ELECTRODOMESTICOS.** También puedes ser **AMUEBLADO** , me llamas y comentamos condiciones.~ La vivienda integrada en un edificio de obra nueva acabado en 2026 donde esta el residencial de lujo mas cerca del centro, cuenta con una amplia gama de servicios que incluyen piscina, solárium, Salón social, zonas verdes, gimnasio, parque infantil, parking de bicicletas. En el centro de Valencia tener piscina! y en residencial nuevo! Tiene acceso a una plaza de garaje y trastero, todo incluido en el precio. La comunidad y el IBI también están cubiertos, lo que te permitirá disfrutar sin preocupaciones adicionales.~Además, la vivienda es apta para personas con movilidad reducida y cuenta con acceso adaptado.~Ubicado en una zona privilegiada y muy bien comunicada en la calle Filipinas y consolidada con comercios, buenos colegios cerca, restaurantes, supermercados y transporte público cercano, al centro de valencia estas en 10 min, a la estación Valencia Joaquín Sorolla en la 10 min, a la playa de malvarrosa 15 min.~No pierdas la oportunidad de vivir en un entorno privilegiado ! **LLAMA** El propietario ha otorgado exclusiva para la comercialización lo que le garantiza información completa, veraz, servicio de calidad, trato fácil y un proceso sin interferencias de terceros.Se ruega no molestar al propietario,ocupantes,vecinos o conserjes.Las agencias inmobiliarias pueden contactar para colaborar y los compradores pueden delegar la búsqueda en Keller Williams Cpi gestión que con más de 25 años en el mercado

inmobiliario,cuenta con seguro de responsabilidad profesional y caución.Registrada como Agencia Inmobiliaria 1.153 en el Registro de la C.V,Agente de la Propiedad Inmobiliaria Colegiada 1.501 y Agencia Inmobiliaria Colaboradora de la Generalitat Valenciana HDAIC_8_2022_V.Confíe sólo en profesionales cualificados,registrados,con garantías y con domicilio abierto al público para ejercer sus derechos.La oferta está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado.Salvo que en el anuncio se indique expresamente lo contrario,el precio no incluye:honorarios de agencia,impuestos,notaría,gestoría y registro.Corresponde al vendedor el derecho a elegir notario.Este anuncio no es vinculante y puede contener errores.Se muestra a título informativo,no contractual.Para verificar detalles como medidas,circunstancias físicas,jurídicas o cualquier otra info requerida por normativas estatales y autonómicas,contacte con el agente inmobiliario anunciante.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6381316**
referentie: **MARISAN207A**
nabij of in: **Valencia De Las Torres**
regio: **Campaña Sur**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **100 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 0**

contact

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34963366666**