

## apartamento en venta Valencia De Las Torres, Campiña Sur



Se ofrece en exclusiva esta magnífica vivienda de grandes dimensiones, ideal para familias, profesionales o quienes buscan amplitud, comodidad y una excelente distribución en su próximo hogar.~La propiedad destaca por sus cuatro habitaciones dobles, todas con muy buena luminosidad y espacio de almacenamiento, además de baño con ducha y aseo de cortesía que aportan comodidad y funcionalidad al día a día.~La vivienda se entrega totalmente pintada, amueblada, cuidada al detalle y preparada para entrar a vivir desde el primer momento. La cocina es independiente y está completamente equipada con electrodomésticos nuevos, ofreciendo un espacio práctico y moderno para disfrutar en el día a día.~Entre sus principales características destacan:~4 habitaciones amplias y luminosas ~Baño y aseo ~Salóncomedor espacioso ~Cocina independiente equipada ~Electrodomésticos nuevos ~Vivienda totalmente amueblada ~Ascensor~2 balcones~Calefacción central y aire acondicionado.~Excelente distribución ~Lista para entrar a vivir ~~Una oportunidad perfecta para quienes valoran el espacio, la comodidad y una vivienda funcional en un entorno tranquilo y bien conectado...Mercadona justo debajo;~Tengo el encargo de la propiedad de solicitar a las personas interesadas información que acredite solvencia mediante contrato de trabajo laboral indefinido con antigüedad mínima de un año y ratio de solvencia de al menos la renta triplicada. Se valorará aportar vida laboral. ~No es un piso de temporada por lo que el inquilino no paga honorarios de inmobiliaria. ~No se aceptan anticipos de renta.~La propiedad suscribirá un seguro de protección de pagos sin el cual es inviable el alquiler. Se informará acerca del contrato de vivienda habitual antes de la firma. ~~Se entregará a la firma del contrato de alquiler:~1 mes de fianza~2 meses de garantía adicional a la fianza.~pago del Seguro de impago de alquiler (4060 % de la mensualidad) de ese primer año.~parte proporcional del mes entrante.~~No se admiten animales.~Para más información o concertar una visita, no dudes en contactar.~ El propietario ha otorgado exclusiva para la comercialización lo que le garantiza información completa, veraz, servicio de calidad, trato fácil y un proceso sin interferencias de terceros.Se ruega no molestar al propietario,ocupantes,vecinos o conserjes.Las agencias inmobiliarias pueden contactar para colaborar y los compradores pueden delegar la búsqueda en Keller Williams Cpi gestión que con más de 25 años en el mercado inmobiliario,cuenta con seguro de responsabilidad profesional y caución.Registrada como Agencia Inmobiliaria 1.153 en el Registro de la C.V,Agente de la Propiedad Inmobiliaria Colegiada 1.501 y Agencia Inmobiliaria Colaboradora de la Generalitat Valenciana HDAIC\_8\_2022\_V.Confie sólo en profesionales cualificados,registrados,con garantías y con

domicilio abierto al público para ejercer sus derechos.La oferta está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado.Salvo que en el anuncio se indique expresamente lo contrario,el precio no incluye:honorarios de agencia,impuestos,notaría,gestoría y registro.Corresponde al vendedor el derecho a elegir notario.Este anuncio no es vinculante y puede contener errores.Se muestra a título informativo,no contractual.Para verificar detalles como medidas,circunstancias físicas,jurídicas o cualquier otra info requerida por normativas estatales y autonómicas,contacte con el agente inmobiliario anunciante.~

## **gegevens woning**

Hispacasas id: **6381318**  
referentie: **LUCIA-171**  
nabij of in: **Valencia De Las Torres**  
regio: **Campiña Sur**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **4**  
opp. woning: **121 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 0**

## **contact**

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34963366666**