

## apartamento en venta Valencia De Las Torres, Campiña Sur



Si buscas una vivienda amplia, luminosa y completamente reformada en una de las mejores zonas de Valencia, esta propiedad en Gran Vía Fernando el Católico representa una oportunidad única para vivir en el centro con todas las comodidades.~~Ubicada en una de las principales arterias de Valencia, en una zona consolidada, elegante y perfectamente comunicada, esta vivienda combina diseño, calidad de construcción y confort en cada uno de sus espacios. Vivir aquí es tener a pocos minutos el centro histórico, el barrio de Extramurs, el cauce del río Turia y una excelente conexión con transporte público, metro y autobuses, además de todos los servicios: supermercados, colegios, comercios, restauración y zonas verdes.~~La vivienda ha sido completamente reformada hace menos de tres años mediante una reforma integral de alto nivel, cuidando cada detalle tanto a nivel estético como funcional. Los materiales utilizados son de primera calidad y se percibe desde el primer momento una sensación de hogar bien ejecutado, pensado para durar.~~El salón-comedor, junto con la cocina, se abre hacia la Gran Vía, ofreciendo unas vistas despejadas y una entrada de luz natural constante durante todo el día. Los grandes ventanales, con carpintería exterior de alta gama, garantizan un excelente aislamiento acústico y térmico, permitiendo disfrutar del silencio incluso estando en pleno centro de la ciudad.~~La vivienda dispone de cuatro habitaciones con armarios empotrados, ofreciendo una distribución muy equilibrada y versátil, ideal tanto para familias como para quienes necesitan espacio adicional para despacho, zona de teletrabajo o vestidor. Cada estancia ha sido diseñada para aprovechar al máximo la amplitud y la funcionalidad.~~Los baños, completamente renovados, destacan por su diseño moderno y elegante, combinando estética y practicidad. La iluminación ha sido cuidadosamente estudiada en toda la vivienda, generando diferentes ambientes y aportando calidez a cada rincón.~~Además, cuenta con sistema de aire acondicionado frío/calor en toda la vivienda, asegurando confort durante todo el año.~~La finca se encuentra en un estado impecable, con el patio de entrada completamente reformado y ascensor nuevo, lo que añade valor y tranquilidad a la compra. Todas las derramas han sido ya abonadas, por lo que no hay gastos pendientes a corto o medio plazo.~~Como valor añadido, la vivienda incluye trastero, un elemento muy demandado en el centro de Valencia que aporta un espacio extra de almacenamiento.~~Esta propiedad es ideal para quienes buscan vivir en Valencia capital, en una ubicación privilegiada, con una vivienda reformada, lista para entrar a vivir y con un nivel de calidad superior.~~Una oportunidad para disfrutar del centro de Valencia con luz, espacio, silencio y todas las comodidades.

## gegevens woning

Hispacasas id: **6385008**  
referentie: **03909**  
nabij of in: **Valencia De Las Torres**  
regio: **Campiña Sur**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **4**  
opp. woning: **154 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 0**

## contact

makelaar: **Rk Sirval**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34963823840**