

## apartamento en venta Valencia De Las Torres, Campiña Sur



Descubre esta luminosa y funcional vivienda seminueva de 104 m<sup>2</sup>, situada en una segunda planta con ascensor, en la tranquila zona de Nou Benicalap. A solo cinco minutos a pie de Cortes Valencianas y junto al nuevo Mestalla, este inmueble ofrece un vivienda distribuida en 3 amplias habitaciones con armarios empotrados vestidos y forrados, dos baños completos (uno de ellos en suite), Cocina independiente amplia y espaciosa con acceso a galería y gran salóncomedor con mirador. Su excelente distribución proporciona amplitud ideal tanto para familias como para quienes desean disfrutar de un entorno sereno sin alejarse demasiado del bullicio urbano gracias a su buena conexión al transporte público y las principales vías valencianas. Incluye plaza de garaje ubicada en el mismo edificio. En los alrededores encontrarás todos los servicios esenciales: supermercados, colegios e incluso zonas verdes perfectas para el ocio familiar o personal. Además, esta ubicación está experimentando un notable desarrollo debido a proyectos cercanos como la finalización del Nou Mestalla lo cual asegura no sólo calidad vida sino también revalorización constante.~DISPONEMOS DE FINANCIERA PROPIA, ESTUDIO FINANCIERO GRATUITO, OBTENCIÓN Y MEJORA DE CONDICIONES HIPOTECARIAS~~Este anuncio no es vinculante, puede contener errores, se muestra a título informativo y no contractual.~~Agente de la Propiedad Inmobiliaria inscrita en el Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Comunidad Valenciana RAICV 2173.~~De conformidad con lo dispuesto en el art 20.1 del TRLDCU, el precio del inmueble no incluye impuestos legales aplicables, pudiendo ser IVA según Ley 37/1992, de 28 de diciembre, del Impuesto sobre el Valor Añadido, o ITP según Real Decreto Legislativo 1/1993, de 24 de septiembre, del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados; gastos notariales y de Registro de la Propiedad según Real Decreto 1426/1989, de 17 de noviembre, y Real Decreto 1427/1989, de 17 de noviembre; ni honorarios profesionales de la agencia inmobiliaria a cargo del comprador que serán de un 3% del precio final de compra más su IVA correspondiente

### gegevens woning

Hispacasas id:  
referentie:

**6386772**  
**59401**

### contact

makelaar: **Gr2000**  
naam: **Gr2000 Gr2000**

nabij of in:	<b>Valencia De Las Torres</b>	spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
regio:	<b>Campiña Sur</b>	telefoon:	<b>+34963855558</b>
woningtype:	<b>apartamento</b>		
kamers:	<b>3</b>		
opp. woning:	<b>104 m2</b>		
opp. terrein:	<b>- m2</b>		
prijs:	<b>€ 420.000</b>		