

apartamento en venta Viladecans, Baix Llobregat



Descubre esta singular vivienda unifamiliar situada en la tranquila y valorada calle Acacia, en la zona alta de Viladecans. Con una superficie útil de 107 m² y construida sobre una parcela de casi 248m², esta propiedad destaca por su amplitud, privacidad y luminosidad gracias a su orientación suroeste. La casa cuenta con cuatro habitaciones (dos dobles) y tres baños completos, ideal para familias o quienes buscan espacio para teletrabajar cómodamente. Su amplio garaje ofrece capacidad para unos impresionantes veinte vehículos, convirtiéndola en el lugar perfecto para coleccionistas o profesionales del automóvil. En excelente estado de conservación e lista para entrar a vivir; además permite múltiples posibilidades personalizables según tus necesidades.~~Localización inmueble: Acacia~PVP: 795.000~Estado inmueble: buen estado~Superficie construida: 248~Superficie útil: 107~~Consumo de energía kwh/m³ Año: 288~Consumo Kg CO₂/m³ año: 71~Número Cédula de habitabilidad: xxxx~~ITP: Tipo vigente. 10% del precio final de venta. El importe final podría variar por su perfil personal o discapacidad. ~Gastos de notaría y registro según arancel. ~~GRAN TENEDOR / NO GRAN TENEDOR~~Número de Registre AICAT 1254~Número API 2734~~Los muebles y enseres personales que puedan aparecer en las fotografías no se incluyen en la venta. La superficie indicada es orientativa y no tiene carácter contractual. El inmueble se vende como cuerpo cierto.~Comprarcasa Gandhouse es una agencia inmobiliaria especializada en las Zonas de Barcelona y Costa Brava. Damos un servicio de atención personalizada con confianza, transparencia y experiencia en el sector inmobiliario.~ ~~~*En cumplimiento de la ley 3/2917 del 13 de febrero de 2018 del CÓDIGO CIVIL DE CATALUNYA, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en CATALUÑA, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. ~El ITP es un 10% del precio de venta final. ~Registro y notaría será aproximadamente un 1,5%2% del precio de venta. ~**Los muebles y enseres personales que puedan aparecer en las fotografías no se incluyen en la venta. La superficie indicada es orientativa y no tiene carácter contractual. El inmueble se vende como cuerpo cierto.**~

gegevens woning

Hispacasas id: **6381336**
referentie: **GH-viladecans**
nabij of in: **Viladecans**

contact

makelaar: **Comprar Casa Gand House**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**

regio: **Baix Llobregat**
woningtype: **apartamento**
kamers: **4**
opp. woning: **248 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 794.999**

telefoon:

+34933091751