

## apartamento en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir



Acogedora vivienda situada en una zona tranquila y consolidada, con todos los servicios a mano: supermercados, colegios, transporte público y comercios de proximidad.~~La propiedad se distribuye en salón, cocina independiente amueblada, pasillo distribuidor, dos dormitorios y un baño completo con bañera.~~Destaca por contar con dos patios de uso exclusivo, uno con acceso desde la cocina y otro desde el salón, ideales como espacios de desahogo, para crear una zona de relax o incluso como pequeño jardín urbano.~~La vivienda se encuentra en buen estado de conservación, lo que permite entrar a vivir sin necesidad de reformas inmediatas.~~Una excelente oportunidad para quienes buscan tranquilidad, funcionalidad y comodidad en una planta baja.~~¿Es lo que está buscando y quiere saber más sobre la vivienda? No dude en venir a verla, le organizamos una visita sin compromiso alguno.~~INFORMACIÓN IMPORTANTE: En cumplimiento de la normativa vigente tenemos a disposición del cliente Documento de información Abreviada. Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser modificados sin aviso previo. Los GASTOS DE LA COMPRA son Según ley (Notaria, Registro e Impuestos) y no están incluidos. Los Honorarios de la agencia no están incluidos.~~NOTA: Al precio de la vivienda hay que añadirle los gastos de constitución de la escritura de compraventa (Hacienda, Registro, Notaria, Gestión, Tramitación) y de hipoteca si la hubiere.

Hispacasas id: **6302235**  
referentie: **05097**  
nabij of in: **Villafranca De Córdoba**  
regio: **Alto Guadalquivir**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **2**  
opp. woning: **57 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 89.900**

makelaar: **Blue Inmobiliaria Levante**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34957115111**