

apartamento en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir



Presentamos este magnífico piso reformado que cuenta con una ubicación privilegiada, justo al lado de la Avenida Carlos III. Esta propiedad ofrece un amplio espacio distribuido en tres luminosos dormitorios y un baño completo, ideal para disfrutar del confort y bienestar familiar. La cocina está completamente amueblada , lista para ser utilizada desde el primer día. Los cierres de aluminio aportan eficiencia energética y aislamiento acústico .~~Destacamos su excelente distribución interior que optimiza cada rincón del hogar, junto con acabados modernos como suelo de gres elegante . Además recibirá el máximo confort gracias a sus dos Split de aire acondicionado estratégicamente ubicados.~~Con armario empotrado en uno de los dormitorios y ventanas exteriores que permiten la entrada abundante luz natural ~también es importante mencionar las cercanas opciones comerciales así como líneas principales del transporte público ~~NO DUDES EN VENIR A VERLO CON AZALEA HOMES :)~~Echa un vistazo a todos nuestros pisos en ([[utilice el formulario para contactar]])

~~INFORMACIÓN ADICIONAL: Para cumplir con la normativa vigente tenemos a disposición del cliente el Documento Informativo Abreviado (DIA) así como la información mínima solicitada en el artículo 31 de la Ley 12/2023, de 24 de mayo, por el Derecho a la Vivienda. Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser alterados sin previo aviso. En caso de venta, el precio corresponde únicamente al inmueble. Si el mobiliario le interesa a la parte compradora se negociará aparte. Los gastos de la compraventa serán según ley (Notaría, Registro de la Propiedad e Impuestos) y no están incluidos en el precio del inmueble reflejado, al igual que no están incluidos los honorarios de la Agencia Inmobiliaria que ascienden a un 2,5% del precio final de venta más el 21% de IVA (con un mínimo de 3.300 € más el 21% de IVA) en caso de compraventa y de una mensualidad de renta más el 21% de IVA en el caso de alquiler (exentos en las viviendas destinadas a vivienda habitual)~

gegevens woning

Hispacasas id: **6339543**
referentie: **VR2971**
nabij of in: **Villafranca De Córdoba**
regio: **Alto Guadalquivir**
woningtype: **apartamento**

contact

makelaar: **Azalea Homes**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34611024019**

kamers:	3
opp. woning:	64 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 120.000