

apartamento en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir



Descubra esta exclusiva vivienda situada junto a la emblemática plaza de las Tendillas, donde calidad de vida y comodidad se fusionan gracias a su inmejorable ubicación. ~~En un edificio sin barreras arquitectónicas, este piso combina a la perfección amplitud y luminosidad, ofreciendo una distribución óptima que separa perfectamente las zonas de día y noche. Con cinco amplios dormitorios—incluyendo un principal con baño en suite—y dos baños adicionales, cada rincón ha sido diseñado para maximizar el confort. El gran salón cuenta con dos ventanales generosos que permiten la entrada de luz natural durante todo el día; además dispone de un despacho ideal para home office o estudio personal y una cocina totalmente equipada lista para usar. ~~Complementando esta oferta única está incluido un trastero con luz natural en la azotea (20 metros cuadrados) sin coste adicional así como opcionalmente amplio garaje disponible por 40.000 euros.~~NO DUDES EN VENIR A VERLO CON AZALEA HOMES :)~Echa un vistazo a todos nuestros pisos en (utilice el formulario para contactar) ~~INFORMACIÓN ADICIONAL: Para cumplir con la normativa vigente tenemos a disposición del cliente el Documento Informativo Abreviado (DIA) así como la información mínima solicitada en el artículo 31 de la Ley 12/2023, de 24 de mayo, por el Derecho a la Vivienda. Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser alterados sin previo aviso. En caso de venta, el precio corresponde únicamente al inmueble. Si el mobiliario le interesa a la parte compradora se negociará aparte. Los gastos de la compraventa serán según ley (Notaría, Registro de la Propiedad e Impuestos) y no están incluidos en el precio del inmueble reflejado, al igual que no están incluidos los honorarios de la Agencia Inmobiliaria que ascienden a un 2,5% del precio final de venta más el 21% de IVA (con un mínimo de 3.300 € más el 21% de IVA) en caso de compraventa y de una mensualidad de renta más el 21% de IVA en el caso de alquiler (exentos en las viviendas destinadas a vivienda habitual)~

gegevens woning

Hispacasas id: **6339568**
referentie: **13032**
nabij of in: **Villafranca De Córdoba**

contact

makelaar: **Azalea Homes**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**

regio:	Alto Guadalquivir	telefoon:	+34611024019
woningtype:	apartamento		
kamers:	6		
opp. woning:	189 m2		
opp. terrein:	- m2		
prijs:	€ 385.000		