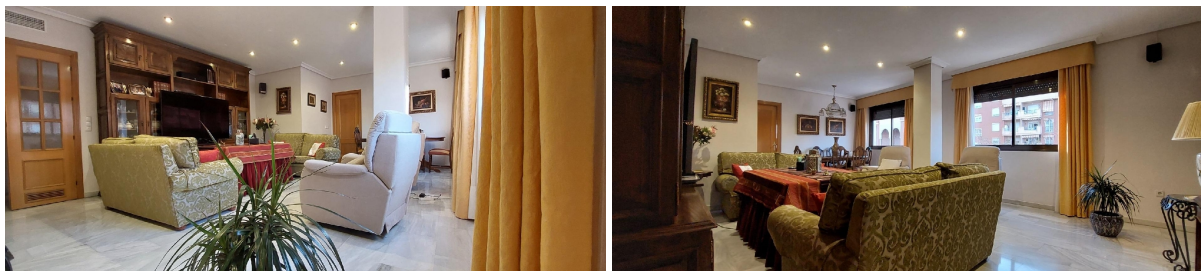


apartamento en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir



Impresionante piso que combina elegancia y comodidad en un solo lugar! Este magnífico y único hogar cuenta con 5 amplios dormitorios y un despacho, ideal para quienes buscan espacio y funcionalidad. Además, incluye cochera y un trastero, lo que añade un valor extra a esta propiedad.~~Ubicado en la codiciada zona de Vistalegre, este piso se encuentra junto al Centro de Salud del Aeropuerto, lo que garantiza una excelente comunicación con el centro de la ciudad y los hospitales Quirón, Reina Sofía y Provincial. La cercanía a colegios, institutos y facultades lo convierte en una opción perfecta para familias y estudiantes. Además, estarás a un paso del Centro Comercial de la zona Zoco, donde encontrarás todo lo que necesitas.~~El edificio cuenta con video portero, brindando seguridad y tranquilidad a sus residentes. Originalmente, este piso era la unión de dos viviendas, lo que se traduce en una generosa distribución y metros cuadrados. Su salón es amplio y luminoso, creando un ambiente acogedor y perfecto para disfrutar en familia o recibir amigos.~~Al ingresar, te recibirán un hall de entrada que da paso a una cocina-comedor completamente funcional y un salón grande de 33 metros. El despacho, ubicado en el lateral del salón, ofrece un espacio ideal para trabajar o estudiar. Además, cuenta con 3 cuartos de baño completos, de los cuales 2 son en suite, garantizando comodidad para todos los miembros de la familia.~~La calidad de los acabados es excepcional, con solería de mármol en todas las áreas, excepto en la cocina-comedor. La carpintería exterior es de aluminio lacado con cristalería Climalit 4+6+4, asegurando un buen aislamiento térmico y acústico. Todos los dormitorios están equipados con armarios empotrados y vestidos por dentro, ofreciendo un amplio espacio de almacenamiento.~~Para los amantes del entretenimiento, el salón cuenta con un sistema de sonido envolvente (Dolby Pro Logic Surround) y sonido ambiental en toda la vivienda, controlado desde una centralita en el salón. Además, el confort está garantizado con aire acondicionado centralizado mediante 2 bombas de frío/calor y calefacción mediante radiadores eléctricos acumuladores de calor. La puerta de entrada es antirrobo, brindando una mayor seguridad.~~¿Es lo que está buscando y quiere saber más sobre la vivienda? No dude en venir a verla, le organizamos una visita sin compromiso alguno.~~INFORMACIÓN IMPORTANTE: En cumplimiento de la normativa vigente tenemos a disposición del cliente Documento de información Abreviada. Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser modificados sin aviso previo. Los GASTOS DE LA COMPRA son Según ley (Notaria, Registro e Impuestos) y no están incluidos. Los Honorarios de la agencia no están incluidos.~~NOTA: Al precio de la vivienda hay que añadirle los gastos de constitución de la escritura de compraventa (Hacienda, Registro, Notaria, Gestión, Tramitación) y de hipoteca si la hubiere.~

Hispacasas id: **6361669**
referentie: **05042**
nabij of in: **Villafranca De Córdoba**
regio: **Alto Guadalquivir**
woningtype: **apartamento**
kamers: **5**
opp. woning: **198 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 389.900**

makelaar: **Blue Inmobiliaria Levante**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34957115111**