

apartamento en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir



~Magnífica vivienda situada en una de las zonas más consolidadas y valoradas de Córdoba, junto al casco histórico y al centro de la ciudad, y a escasos metros de la Cruz Roja Española.~~Ubicada en la sexta planta de un edificio de gran categoría, esta propiedad cuenta con 178,50 m2 útiles según Registro , ofrece una distribución amplia, cómoda y muy representativa.~~La vivienda se distribuye en un elegante vestíbulo de entrada que da paso a un despacho-recibidor y a un amplio salón-comedor. Dispone de cuatro dormitorios, dos baños completos y un aseo, además de cocina independiente con despensa y terraza-lavadero. Cuenta con armarios empotrados, puerta principal y puerta de servicio.~~Destaca su magnífica terraza exterior con vistas abiertas a los jardines, que aporta gran luminosidad y sensación de amplitud.~~El edificio ofrece servicio de portero físico (recogida de basuras, gestión de correo y mantenimiento cotidiano), acceso por escalera y ascensores independientes, y goza de excelente reputación y vecindad consolidada.~Una vivienda amplia y confortable, ideal para quienes buscan espacio, categoría y tranquilidad en una de las mejores ubicaciones de Córdoba.~~Además como extra en el precio se incluye una plaza de garaje y trastero.~~Llámanos y agenda tu visita.~~En cumplimiento de la normativa vigente, tenemos a disposición del cliente el Documento Informativo Abreviado (DIA) así como la información mínima solicitada en el artículo 31 de la Ley 12/2023, de 24 de mayo, por el Derecho a la Vivienda.~~Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser alterados sin previo aviso~~Los gastos de la compraventa, según ley (Notaría, Registro de la Propiedad e Impuestos) no están incluidos en el precio del inmueble reflejado.~~Los honorarios de la Agencia Inmobiliaria no están incluidos.~~Nuestra Agencia se compromete a intentar resolver todas las dudas informativas que nuestro cliente requiera, a través de los medios técnicos a nuestro alcance.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6365366**
referentie: **05372**
nabij of in: **Villafranca De Córdoba**
regio: **Alto Guadalquivir**
woningtype: **apartamento**

contact

makelaar: **Blue Inmobiliaria Levante**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34957115111**

kamers:	4
opp. woning:	200 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 429.000