

apartamento en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir



Presentamos esta magnífica oportunidad en el Barrio del Naranjo, Córdoba. Este piso reformado de 74 m2 construidos y 62 m2 útiles ofrece un ambiente luminoso gracias a su orientación este-oeste. Consta de una acogedora habitación doble y dos sencillas, ideales para recibir visitas o como espacio versátil. Su baño ha sido modernizado con acabados elegantes que reflejan la calidad de la reforma integral realizada hace tan solo una semana.~~Uno de los mayores atractivos es su patio privado, un lugar perfecto para disfrutar charlas amenas con amigos o momentos de tranquilidad mientras te sumerges en las páginas de tu libro favorito. Las vistas despejadas desde el salón aportan una sensación única de amplitud y serenidad al hogar.~~La ubicación es inmejorable; cerca tanto a la Ronda como a la autovía, lo cual facilita notablemente tus desplazamientos por toda Córdoba sin sacrificar la paz que se respira dentro del barrio. Esta propiedad no sólo representa un excelente estilo residencial sino también un refugio donde podrás encontrar calma después del día a día.~~NO DUDES EN VENIR A VERLO CON AZALEA HOMES :)~Echa un vistazo a todos nuestros pisos en (utilice el formulario para contactar) ~~INFORMACIÓN ADICIONAL: Para cumplir con la normativa vigente tenemos a disposición del cliente el Documento Informativo Abreviado (DIA) así como la información mínima solicitada en el artículo 31 de la Ley 12/2023, de 24 de mayo, por el Derecho a la Vivienda. Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser alterados sin previo aviso. En caso de venta, el precio corresponde únicamente al inmueble. Si el mobiliario le interesa a la parte compradora se negociará aparte. Los gastos de la compraventa serán según ley (Notaría, Registro de la Propiedad e Impuestos) y no están incluidos en el precio del inmueble reflejado, al igual que no están incluidos los honorarios de la Agencia Inmobiliaria que ascienden a un 2,5% del precio final de venta más el 21% de IVA (con un mínimo de 3.300 € más el 21% de IVA) en caso de compraventa y de una mensualidad de renta más el 21% de IVA en el caso de alquiler (exentos en las viviendas destinadas a vivienda habitual)~~

gegevens woning

Hispacasas id: **6372984**
referentie: **M202042**

contact

makelaar: **Azalea Homes**
naam: **niet opgegeven**

nabij of in:	Villafranca De Córdoba	spreekt:	niet opgegeven
regio:	Alto Guadalquivir	telefoon:	+34611024019
woningtype:	apartamento		
kamers:	3		
opp. woning:	74 m2		
opp. terrein:	- m2		
prijs:	€ 159.000		