

apartamento en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir



Gran piso de 4 dormitorios amplios y 2 baños. Tiene 136m2 construidos. El piso está ubicado junto al vial, en una zona tranquila. La cocina es muy amplia, la cual dispone de terraza lavadero y despensa.~Tiene aire acondicionado centralizado, ascensor en el bloque, hilo musical y suelo radiante. Las persianas son eléctricas.~Dispone de 1 garaje y dos trasteros incluidos en el precio. Armarios empotrados en cada habitación.~Las calidades son excelentes como suelo de Porcelanosa y cierres con rotura de puente térmico oscilobatientes.~~NOTA: Los precios indicados no tienen caducidad pero pueden ser alterados sin previo aviso y se verán incrementados con los tributos y otros gastos que correspondan abonar por Ley al consumidor adquirente: IVA o ITP, Notario, Actos Jurídicos Documentados, Registro de la Propiedad, comisión por Gestión Inmobiliaria, etc. Disponemos del Documento Informativo Abreviado (DIA) a disposición del cliente en nuestras oficinas de información y venta. El mobiliario que aparece en las fotografías, no está incluido. Los honorarios de la Agencia Inmobiliaria no están incluidos en el precio publicado. Dicho importe se abonará en concepto de honorarios, por la prestación de servicios relacionados con la formalización, asesoramiento y gestión documental de la compraventa. Este coste, no está incluido en el precio publicado. ~NOTA 2: En caso de solicitar información sobre este inmueble, nos autoriza a utilizar sus datos para prestarle los servicios que nos ha solicitado así como enviarle comunicaciones comerciales que sean de su interés. Le informamos que tiene derecho a acceder, rectificar y suprimir los datos, así como otros derechos indicados en la información adicional que puede ejercer a nuestra empresa, a la dirección de correo: ana. ([[utilice el formulario para contactar]]) ~Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser alterados sin previo aviso.~La finca objeto de la presente compraventa, si bien pudiera encontrarse actualmente gravada con una hipoteca, será transmitida al comprador libre de toda carga o gravamen en la fecha de otorgamiento de la escritura pública de compra venta.~En el caso de interés por la parte compradora, tendrá una vinculación de compra con la inmobiliaria, de un año.~Forma de pago: El comprador podrá optar por financiar la compra mediante hipoteca o abonar el total del precio de venta de contado. En ambos casos, el pago al vendedor se efectuará mediante cheque bancario.~Según manifiesta el propietario está al corriente del IBI y otros tributos.~

Hispacasas id: **6379798**
referentie: **CAL04484**
nabij of in: **Villafranca De Córdoba**
regio: **Alto Guadalquivir**
woningtype: **apartamento**
kamers: **4**
opp. woning: **136 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 345.000**

makelaar: **Inmobiliaria Califal**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34957466244**