

apartamento en venta Villajoyosa, Marina Baixa



Este apartamento de 3 dormitorios y 2 baños se encuentra a solo 500 metros de la playa, en uno de los pocos complejos residenciales del centro de Villajoyosa que cuentan con piscina comunitaria, zonas ajardinadas y área de juegos infantil privada. Una opción única para familias o para quienes buscan una segunda residencia con espacio y todos los servicios cerca.~~La vivienda está situada en una segunda planta y dispone de 128 m2 construidos. La distribución incluye un amplio salón-comedor con salida a un balcón privado, cocina independiente con espacio para comedor diario, tres dormitorios y dos baños completos, uno de ellos en suite.~~Para ayudar a visualizar el potencial de la vivienda, hemos realizado un home staging virtual en el salón, la cocina, el dormitorio principal y un segundo dormitorio, mostrando cómo este apartamento puede transformarse en un hogar cómodo y moderno. También se han incluido fotografías editadas sin muebles para apreciar mejor la distribución de los espacios.~~Entre sus características destacan los suelos de mármol, puertas interiores de madera maciza, ventanas de doble acristalamiento, armarios empotrados y aire acondicionado en todas las estancias. El agua caliente se suministra mediante gas ciudad. El edificio está bien cuidado y dispone de ascensor, videoportero y zonas comunes.~~El apartamento se vende sin amueblar, con la posibilidad de adquirir por separado el mobiliario actual de madera maciza.~~Un hogar amplio y práctico en pleno centro de Villajoyosa, con colegios, comercios, transporte y el mar a pocos pasos. Ideal como residencia familiar o como vivienda vacacional para disfrutar todo el año.~~;Contáctanos HOY para más información o para concertar una visita!~~~INFORMACIÓN LEGAL Y CONDICIONES DE LA OFERTA~~En cumplimiento de la normativa vigente en materia de información al consumidor, se informa expresamente que el precio de venta del inmueble anunciado no incluye los gastos e impuestos derivados de la compraventa, tales como:~• Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP), actualmente fijado con carácter general en el 10%. ~• Gastos de notaría e inscripción en el Registro de la Propiedad.~• Honorarios de intermediación inmobiliaria: 5% + IVA~~El comprador asumirá los gastos que legalmente le correspondan. Si desea conocerlos con detalle, consúltenos y estaremos encantados de facilitárselos sin compromiso.~Asimismo, las cantidades indicadas en concepto de Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI) y cuotas de comunidad, en su caso, son orientativas y pueden sufrir modificaciones.~~Las imágenes publicadas tienen carácter meramente ilustrativo y no contractual. La información descriptiva del inmueble se ofrece a título orientativo y puede estar sujeta a posibles variaciones. Las superficies indicadas son aproximadas y no constituyen garantía contractual.~~La presente información no constituye oferta vinculante ni documento contractual, pudiendo contener errores u omisiones.~Documento informativo no contractual conforme a Ley 10/2025. más info: (utilice el formulario para contactar) ~

gegevens woning

Hispacasas **6299762**
id:
referentie: **RML-02740**
nabij of in: **Villajoyosa**
regio: **Marina Baixa**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **128 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 338.000**

contact

makelaar: **Remax Living**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968955597**