

apartamento en venta Villajoyosa, Marina Baixa



Vivienda nueva a estrenar de 1 dormitorio y 1 baño en Playa Mallaeta, Villajoyosa, situada frente al mar y dentro de una promoción residencial de obra nueva formada por 18 viviendas de 1 y 2 dormitorios, con apartamentos, dúplex y áticos con terraza, jardín o solárium según tipología.~~La promoción se ubica junto al paseo marítimo, con la Playa Mallaeta frente al residencial y próxima a otras zonas de baño como Playa Centro, Cala Puntos del Moro y Playa Paraíso. Esta localización permite disfrutar de una vivienda junto al mar con acceso a servicios, zonas de paseo, restauración y conexión con el centro urbano de Villajoyosa.~~Esta tipología de 1 dormitorio está orientada a compradores que buscan una vivienda práctica en la Costa Blanca, tanto para uso propio como para segunda residencia o inversión. Su distribución permite aprovechar los espacios de forma eficiente, con una zona de día conectada con la terraza, cocina integrada, dormitorio independiente y baño completo.~~El salóncomedor cuenta con salida directa a la terraza mediante grandes ventanales, lo que favorece la entrada de luz natural y permite mantener una relación directa con el exterior. La cocina se integra en el espacio principal y dispone de mobiliario panelado, electrodomésticos incluidos y acabados en tonos claros combinados con madera, una solución pensada para quienes buscan una vivienda nueva, funcional y lista para entrar a vivir.~~El dormitorio ofrece un espacio independiente para el descanso, adecuado para estancias cortas, uso vacacional o temporadas más prolongadas. Esta configuración resulta especialmente interesante para compradores nacionales y europeos que buscan una vivienda de fácil mantenimiento, próxima al mar y con buena conexión con otros puntos de la Costa Blanca.~~El baño incorpora soluciones actuales como ducha, mampara de cristal, mueble suspendido, espejo con iluminación y revestimientos en tonos neutros. La vivienda incluye climatización frío/calor, cocina equipada, plaza de aparcamiento y trastero, elementos que aportan comodidad y reducen gestiones posteriores tras la compra.~~La terraza es uno de los espacios principales de esta vivienda. Permite disponer de una zona exterior privada para comer, descansar, teletrabajar o disfrutar del clima de Villajoyosa durante todo el año. En viviendas de 1 dormitorio, contar con terraza y ubicación frente al mar supone un valor añadido tanto para uso particular como para inversión.~~La urbanización cuenta con piscina infinity, jacuzzi climatizado, gimnasio exterior y zonas ajardinadas. Estos servicios responden a la demanda actual de compradores que buscan viviendas nuevas cerca de la playa, con zonas comunes, servicios incluidos y una gestión más cómoda que la de una vivienda independiente.~~Villajoyosa es una zona cada vez más buscada por compradores españoles y europeos que valoran la costa, la conexión con Alicante y Benidorm, la identidad local y la posibilidad de adquirir vivienda nueva en un entorno de playa. La localidad cuenta con acceso por N332 y AP7, conexión con Alicante, El Campello, Benidorm y otros municipios costeros, además de

TRAM Metropolitano de Alicante.~~El perfil comprador de este tipo de vivienda suele priorizar ubicación, terraza, bajo mantenimiento, posibilidad de uso vacacional y potencial de inversión. En la provincia de Alicante existe una demanda relevante de compradores internacionales, con presencia de holandeses, belgas y polacos, además del comprador nacional, especialmente interesados en viviendas nuevas cerca del mar.~~Una vivienda nueva de 1 dormitorio frente al mar en Villajoyosa, pensada para uso propio, segunda residencia o inversión en la Costa Blanca. Solicita más información y te ayudamos a valorar si esta tipología encaja con tu objetivo de compra. NOTA: Para viviendas en venta, el precio de venta anunciado no incluye IMPUESTO DE TRASMISIONES PATRIMONIALES, NI GASTOS DE NOTARÍA Y REGISTRO.

gegevens woning

Hispanicasas **6387731**
id:
referentie: **05614**
nabij of in: **Villajoyosa**
regio: **Marina Baixa**
woningtype: **apartamento**
kamers: **1**
opp. woning: **67 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 529.000**

contact

makelaar: **Quo Inmobiliaria**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34633444028**