

apartamento en venta Villarejo De Salvanes, Vegas (Las)



Piso de 3 dormitorios en urbanización privada con piscina, próximo a Madrid.~~Ubicada en una agradable urbanización privada con piscina comunitaria, esta vivienda destaca tranquilidad y comodidad en un municipio próximo a Madrid, perfectamente comunicado con la capital.~~El entorno cuenta con todos los servicios necesarios para el día a día, incluyendo colegios, instituto, supermercados, centro de salud, zonas comerciales y transporte público, lo que lo convierte en una opción ideal para familias que desean vivir con más espacio sin renunciar a las ventajas de Madrid.~~La vivienda dispone de tres dormitorios, con una distribución funcional y estancias luminosas que permiten adaptar los espacios a diferentes necesidades: dormitorios familiares, despacho, zona de teletrabajo o habitación de invitados.~~La urbanización con piscina comunitaria perfecta para disfrutar del tiempo libre y los meses de verano sin salir de casa.~~Una excelente oportunidad para quienes buscan amplitud, servicios y buena conexión con Madrid en un entorno residencial consolidado.~~En cumplimiento del art. 20 de la Ley General para la defensa de los consumidores y usuarios (modificado por Ley 10 /2025), se informa que el PRECIO DE VENTA POR EL QUE SE OFERTA EL INMUEBLE es: 198.000 € no incluye los siguientes gastos e impuestos inherentes a la adquisición, los cuales se enumeran a continuación, correspondiendo al comprador, con carácter general:~~(I) IMPUESTOS: Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP). Se aplicará el tipo impositivo vigente en la Comunidad de Madrid que, actualmente es el 6%, sin perjuicio de posibles reducciones o bonificaciones aplicables. Para una información más exhaustiva sobre este punto, pueden consultarnos o consultar el portal oficial de la Agencia Tributaria de la Comunidad de Madrid.~~(II) GASTOS: Están asociados a la compraventa los gastos notariales y registrales, regulados por aranceles, los gastos de gestión contratados.~~(III) Honorarios de la agencia inmobiliaria: No cobramos comisión al comprador. En caso de pacto de honorarios profesionales a cargo del adquirente, se suscribirá el correspondiente documento. ~

gegevens woning

Hispacasas id: **6377970**
referentie: **PR99559915**
nabij of in: **Villarejo De Salvanes**
regio: **Vegas (Las)**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **100 m2**

contact

makelaar: **Remax Jumbo**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34915344831**

opp. terrein:

- m²

prijs:

€ 198.000