

## apartamento en venta Villena, Alt Vinalopó



La subida no es un problema real: la escalera es cómoda, con peldaños anchos y bajos, de las que se hacen llevaderas en el día a día.~Es una vivienda pequeña, bien resuelta, con mucha luz y un ambiente cálido que denota el amor puesto por su actual propietaria que ha vivido aquí por casi 30 años.~~Lista para entrar a vivir, con cocina y baño ya renovados, y gran parte del mobiliario incluido.~También admite mejora clara si se quiere optimizar: por distribución, se puede plantear una reforma para sacar dos habitaciones con baño propio, lo que abre una segunda lectura más interesante a nivel de inversión.~Villena, a día de hoy, tiene una oferta de alquiler bastante limitada en producto bien presentado y funcional, especialmente en el centro. Eso hace que este tipo de vivienda, bien planteada, pueda encajar tanto para uso propio como para rentabilizar.~La finca es tranquila, solo 8 vecinos, y cuenta con acceso a terraza en la azotea, que siempre aporta un extra de desahogo.

### gegevens woning

Hispacasas            **6377411**  
id:  
referentie:        **14099-LMN**  
nabij of in:        **Villena**  
regio:              **Alt Vinalopó**  
woningtype:      **apartamento**

### contact

makelaar:            **Best House Guanarteme**  
naam:                **niet opgegeven**  
spreekt:             **niet opgegeven**  
telefoon:            **+34928493720**

kamers:	<b>3</b>
opp. woning:	<b>- m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 85.000</b>