

apartamento en venta Vinaros, Baix Maestrat



Excepcional apartamento contemporáneo en primera línea de playa con preciosas vistas al mar, situado en la codiciada zona de la Costa Sur de Vinaròs. Diseñado para ofrecer confort moderno, eficiencia energética y un estilo de vida elegante, esta magnífica propiedad disfruta de espacios amplios y luminosos junto con una generosa zona exterior perfecta para disfrutar del estilo de vida mediterráneo, con piscina comunitaria y una amplia terraza privada.~~El apartamento ha sido cuidadosamente diseñado para maximizar la luz natural, el espacio y la funcionalidad, creando un hogar cómodo y práctico ideal tanto para residencia habitual como para vacaciones o inversión.~~Construido con los más altos estándares, la vivienda dispone de certificación energética de categoría A conforme al último Código Técnico de la Edificación. Equipado con un moderno sistema domótico, incluyendo climatización y ventilación, garantizando confort y comodidad durante todo el año.~~La climatización se realiza mediante un sistema de bomba de calor de alta eficiencia, mientras que el agua caliente sanitaria se genera mediante una avanzada bomba de calor aerotérmica. Además, el apartamento dispone de un sistema de ventilación mecánica con recuperación de calor, mejorando tanto la calidad del aire interior como el rendimiento energético.~~Incluye plaza de aparcamiento privada convenientemente situada cerca de la entrada del edificio, con posibilidad de adquirir plazas adicionales si fuese necesario.~~Una oportunidad única para adquirir una moderna y eficiente vivienda en primera línea de playa en una ubicación excepcional con impresionantes vistas al mar.~~**CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES:**~~. Apartamento contemporáneo en primera línea de playa~. Situado en la cotizada zona de la Costa Sur de Vinaròs~. Impresionantes vistas al mar~. Amplia zona exterior~. Espacios amplios y luminosos~. Diseño moderno y funcional~. Certificación energética categoría A~. Sistema domótico~. Sistema eficiente de climatización~. Aerotermia para agua caliente sanitaria~. Ventilación mecánica con recuperación de calor~. Excelente calidad del aire interior~. Plaza de aparcamiento privada incluida~. Posibilidad de plazas adicionales~. Excelente ubicación costera~. Ideal como vivienda habitual, vacacional o inversión~. Con piscina comunitaria ~. Una amplia terraza

gegevens woning

Hispacasas id: **6386407**
referentie: **C-1535**
nabij of in: **Vinaros**
regio: **Baix Maestrat**
woningtype: **apartamento**
kamers: **2**

contact

makelaar: **Estate Vinaros Inmobiliaria**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34646132494**

opp. woning:	65 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 200.000