

## apartamento en venta Xàtiva, Costera (La)



Este espectacular ático cuenta con 67.69 m<sup>2</sup> de superficie útil total, distribuidos de forma inteligente para ofrecer amplitud, luminosidad y comodidad en cada rincón.~~Dispone de un espacioso salón-comedor con cocina integrada de 29,54 m<sup>2</sup>, ideal para compartir momentos en un ambiente abierto y moderno. La zona de descanso se compone de 2 dormitorios: uno principal de 13,75 m<sup>2</sup> y otro de 9,20 m<sup>2</sup>, además de 2 baños completos, un elegante recibidor de 4,31 m<sup>2</sup> y un distribuidor que organiza el espacio de forma eficiente.~~La joya de la vivienda es su espectacular terraza de 38,33 m<sup>2</sup>, un auténtico privilegio donde podrás relajarte, disfrutar al aire libre o crear tu propio oasis personal.~~Este ático ha sido construido con materiales y acabados de primera calidad: suelos laminados AC4, carpintería exterior de PVC con rotura de puente térmico, cocina equipada con encimera de granito, y baños con acabados de marcas reconocidas como Roca o Saloni.~~Además, cuenta con preinstalación de climatización por conductos, sistema de aerotermia para agua caliente, videoportero e infraestructura de telecomunicaciones en toda la vivienda. Una oportunidad única para estrenar un hogar moderno y elegante en una zona tranquila, bien conectada y en pleno crecimiento.~~\*Las superficies indicadas pueden no coincidir por alguna modificación técnica~~¿Te imaginas viviendo aquí? ¡Llámanos y ven a conocerla!

### gegevens woning

Hispacasas      6224667  
id:

### contact

makelaar:      **Kapitalia**  
naam:      **niet opgegeven**

referentie: **09872**  
nabij of in: **Xàtiva**  
regio: **Costera (La)**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **2**  
opp. woning: **81 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 232.800**

spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34962387681**